

Số: 78/QĐ-CCTHADS

Quận 12, ngày 20 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 163/2023/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 12, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 6749/CNQ12-LT ngày 18/3/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 12, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 26/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 và ông Lê Ngọc Minh đại diện ủy quyền Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 18 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

- **Trần Lâm Trúc My,**

Địa chỉ: 172/1 khu phố 2A, phường Tân Thới Hiệp, quận 12, TP. Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

Bà Trần Lâm Trúc My có nghĩa vụ trả nợ lãi cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín nợ lãi 19.753.118 đồng (đơn xác nhận dư nợ tính đến thời điểm ngày 08/5/2024 là 24.087.658 đồng – số tiền lãi không phát sinh lãi)

Việc thi hành án do các bên đương sự tự nguyện thực hiện hoặc thực hiện tại cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Kể từ ngày 20 tháng 6 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 12;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND (cấp xã nơi xác minh);
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hoàng Trinh