

Số: ...7.7.../QĐ-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 28 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 316/2023/QĐST-DS ngày 16 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 481/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Công văn số 609/CNGV ngày 27 tháng 2 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp;

Căn cứ Biên bản xác minh ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Nguyễn Tấn Sang
Địa chỉ: 1331/15/88 Lê Đức Thọ, Phường 14, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Ông Nguyễn Tấn Sang có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín số tiền nợ tính đến ngày 08/08/2023 là 327.466.660 đồng, trong đó nợ gốc là 283.490.285 đồng, nợ lãi quá hạn là 43.976.375 đồng trong thời gian ba tháng. Thời hạn cuối cùng thực hiện việc trả nợ là 08/11/2023.

Kể từ ngày 20/4/2023 ông Nguyễn Tấn Sang còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông Nguyễn Tấn Sang phải tiếp tục phải thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Kể từ ngày 28 tháng 6 năm 2024.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND quận Gò Vấp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường 14 quận Gò Vấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT.CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Duy Hợp