



Số: 2066/TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 9 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 396/2024/HS-ST ngày 19/8/2024 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 166/2025/TB-TA ngày 17/3/2025 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2680/QĐ-CTHADS ngày 28/3/2025 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 489/2025/26308/CT-TV ngày 05/9/2025 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo tổ chức việc bán tài sản vụ **Phạm Khánh Phương, Vũ Thị Thúy** như sau:

Tên tài sản: - 01 chìa khoá cửa màu trắng kim loại có đuôi bằng nhựa màu đen có chữ BOSHI; 02 chìa khoá kim loại màu trắng có chữ LOCK; 01 thẻ từ màu trắng bằng nhựa,

Mô tả tài sản: Tài sản bị cong, vênh, đã cũ, đã qua sử dụng

Giá khởi điểm: **10.000 đồng** (Bằng chữ: Mười nghìn đồng).

Thời gian bán tài sản: 09 giờ 00 ngày 29 tháng 9 năm 2025 (Thứ hai)

Địa điểm bán tài sản: Trụ sở Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh - Chấp hành viên Bùi Thị Thu Thủy - SĐT: 0975.198.887.

**Lưu ý:** Trước khi mở bán tài sản 01 ngày làm việc, Phạm Khánh Phương, bà Vũ Thị Thúy có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế phát sinh từ việc thi hành án.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Bùi Thị Thu Thủy**