

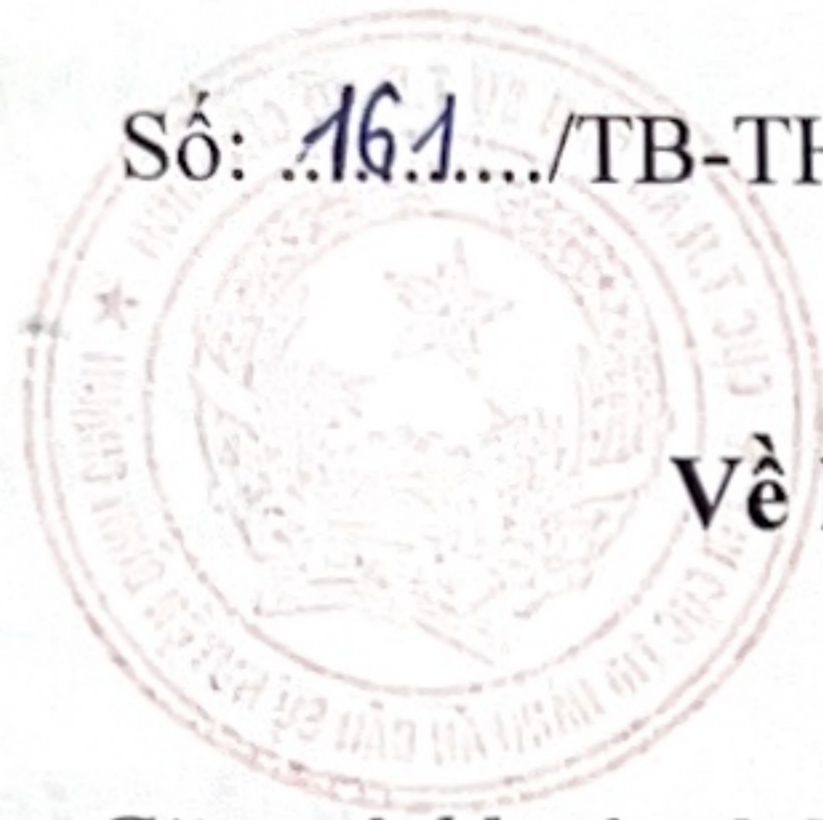
Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16.1.../TB-THADS

Bình Chánh, ngày 13... tháng 01 năm 2025



THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 440/2020/QĐST-DS ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1165/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 42/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1400140/HCM ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap);

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 13 tháng 01 năm 2025 giữa các đương sự;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 04, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 192 m², thuộc thửa đất số 1009, tờ bản đồ số 01 (BĐDC/2006), xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H02063/7013905 ngày 03/02/2009 cấp cho bà Ngô Thị Phượng, cập nhật biến động chuyển nhượng cho ông Ngô Văn Tuấn ngày 18/6/2018.

Giá khởi điểm: 12.676.224.000 đồng (bằng chữ: mười hai tỷ sáu trăm bảy mươi sáu triệu hai trăm hai mươi tư nghìn đồng).

Vậy, thông báo đề các đương sự, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh;
- Công TTĐT Cục THADS TP. Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- VKSND huyện Bình Chánh (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Kỳ