

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 176.../TB-THADS

Bình Chánh, ngày 14 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 11/2024/DS-ST ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 4427/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1409866/HCM ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap);

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 28 tháng 11 năm 2024 giữa các đương sự;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 04, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 812, tờ bản đồ số: 49, địa chỉ: 385B/2 ấp 2, xã An Phú Tây, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Trần Nguyễn Thanh Loan theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 615356, số vào sổ cấp GCN: CS

001910 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08/01/2016, đăng ký cập nhật biến động ngày 24/5/2016.

Giá khởi điểm: 3.904.950.000 đồng (bằng chữ: ba tỷ chín trăm lẻ bốn triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng).

Vậy, thông báo đề các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh;
- Trang TTĐT Cục TTHADS TP. Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- VKSND huyện Bình Chánh (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Hữu Kỳ