

Số: 17...../TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 3 số 231/QĐ-CTHADS ngày 21/10/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 22/10/2019 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 449/19/TBĐG-NG ngày 22/10/2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án sau:

Tài sản bán đấu giá : Căn nhà số 441/46/4 đường Nguyễn Đình Chiểu, Phường 5, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Giá cả, phương thức bán đấu giá:

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 5.807.540.529 đồng** (bằng chữ: Năm tỷ tám trăm lẻ bảy triệu năm trăm bốn mươi ngàn năm trăm hai mươi chín đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT), người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) theo quy định pháp luật.

- **Tiền đặt trước:** 20% so với giá khởi điểm nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.

- Thời gian đăng ký và tổ chức bán đấu giá:

+ Cá nhân tổ chức không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản liên hệ tham khảo hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký trong giờ hành chính từ ngày 23/10/2019 đến 17h00 ngày 11/11/2019, tại Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.

+ Thời gian đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày 11/11/2019; ngày 12/11/2019 và ngày 13/11/2019 (trừ trường hợp Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác, nhưng phải trước ngày tổ chức đấu giá), nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.

+ Địa chỉ: 21 Phan Kế Bính, Phường ĐaKao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh; - Điện thoại : 028 39100057.

- **Tổ chức đấu giá lúc** Tổ chức đấu giá lúc 9h00 ngày 14/11/2019.

- **Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** 21 Phan Kế Bính, phường ĐaKao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Đây là tài sản đấu giá để thi hành án, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

(Thông báo này thay Giấy mời các đương sự tham dự cuộc đấu giá, nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thì Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ thông báo sau.).

Cá nhân tổ chức cần thông tin thêm liên hệ: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Điện thoại: 028 3989 3919.

Đính kèm: Bản pho to thông báo đấu giá tài sản số 449/19/TBĐG-NG ngày 22/10/2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang. Trường hợp có sự khác nhau về thông tin giữa hai thông báo này đề nghị liên hệ với cơ quan Thi hành án để được giải đáp.

Nơi nhận:

- Các đương sự ;
- Viện KSND TP.HCM;
- Niêm yết tại Cục THADS TP.HCM và trên trang thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Đức Vũ