

Số: 583/TB-THADS

Quận 12, ngày 17 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Ngân hàng TNHH Một Thành Viên Shinhan Việt Nam

Địa chỉ: Tòa nhà Empress, 138-142 đường Hai Bà Trưng, phường Đa Kao, Quận 1, Tp.HCM.

- Ông Huỳnh Đoàn Quốc Bảo, bà Trần Thị Tường Vân

Địa chỉ: 621 Lô A, chung cư Tecco Tower Tham, khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 132/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 343/QĐ-CCTHADS ngày 19/06/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 39/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 373/2025/005 ngày 09/01/2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 29/HĐ-ĐG ngày 20/01/2025 và Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản lần thứ 01 ngày 19/02/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 1647/TTĐG ngày 17 tháng 3 năm 2025 về việc đấu giá không thành của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- **Bên được thi hành án:** Ngân hàng TNHH Một Thành Viên Shinhan Việt Nam.

- **Bên phải thi hành án:** Ông Huỳnh Đoàn Quốc Bảo, bà Trần Thị Tường Vân

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 29/HĐ-ĐG ngày 20/01/2025 và Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản lần thứ 01 ngày 19/02/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc bán đấu giá **Xe ô tô con nhãn hiệu Mercedes-Benz mang biển số 51H-713.99, số loại C300 AMG, số khung: RLMWF8DX8KV007011, số máy: 26492030185652, năm sản xuất 2019** với giá khởi điểm là **747.629.100 đồng**. Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Thông báo bán đấu giá, thực hiện các thủ tục niêm yết, thông

báo công khai đúng quy định nhưng hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận 12;
- Trang TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Handwritten signature in blue ink.

Lê Thị Thu Liên