

Số: 2564/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: ông Phạm Việt Hồng, bà Vũ Phạm Lý Hồng Phương, ông Vũ Hồng Phú; ông Tô Xuân Quốc và bà Nông Thị Nguyệt - người đại diện theo ủy quyền ông Nguyễn Thành Trung.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1858/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 184/QĐ-CTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 2280/TTĐG ngày 09 tháng 4 năm 2025 về việc đấu giá không thành 02 tài sản là: QSDĐ Thừa 511 tờ BĐ 77& Nhà, đất 14/6C Mạc Hiến Tích, Phường Long Bình, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Ông Phạm Việt Hồng, bà Vũ Phạm Lý Hồng Phương, ông Vũ Hồng Phú; ông Tô Xuân Quốc và bà Nông Thị Nguyệt - người đại diện theo ủy quyền ông Nguyễn Thành Trung.

Nội dung:

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa

thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Phạm Việt Hồng, bà Vũ Phạm Lý Hồng Phương, ông Vũ Hồng Phú; ông Tô Xuân Quốc và bà Nông Thị Nguyệt - người đại diện theo ủy quyền ông Nguyễn Thành Trung biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Quang Hòa