

Số: ...5223.../TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 618/2018/HS-PT ngày 02/11/2018 của Tòa án Nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh, Bản án số 185/2018/HS-ST ngày 31/5/2018 của Tòa án Nhân dân TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 692/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2018, Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 1678/QĐ-CTHADS ngày 02/5/2019 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thành lập Tổ Chấp hành viên tổ chức thi hành án số 332/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2018, Quyết định Thay đổi thành viên Tổ Chấp hành viên tổ chức thi hành án số 1545/QĐ-CTHADS ngày 18/6/2019 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 012 BDS/2020/CT.ĐA, số 012a BDS/2020/CT.ĐA và số 012b BDS/2020/CT.ĐA cùng ngày 17/01/2020 của Công ty TNHH Đầu tư dịch vụ Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo về kết quả Thẩm định giá tài sản số 4550/TB-CTHADS ngày 11/02/2020 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản gồm những nội dung sau:

a. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

b. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại căn hộ số B1 (19.6), diện tích 86m², Block 1A tầng 19 tại Dự án LaCasa thuộc phường Phú Thuận, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh. Căn hộ chỉ mới hoàn thiện phần xây thô theo thiết kế ban đầu của chủ đầu tư, chưa có nội thất bên trong.

Giá khởi điểm để bán đấu giá là: **2.217.080.000 đồng** (Hai tỷ, hai trăm mười bảy triệu, không trăm tám mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại căn hộ số B1 (20.6), diện tích 86m², Block 1A tầng 20 tại Dự án LaCasa thuộc phường Phú Thuận, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh. Căn hộ chỉ mới hoàn thiện phần xây thô theo thiết kế ban đầu của chủ đầu tư, chưa có nội thất bên trong.

Giá khởi điểm để bán đấu giá là: **2.226.540.000 đồng** (Hai tỷ, hai trăm hai mươi sáu triệu, năm trăm bốn mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại căn hộ số B1 (24.6), diện tích 86m², Block 1A tầng 24 tại Dự án LaCasa thuộc phường Phú Thuận, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh. Căn hộ chỉ mới hoàn thiện phần xây thô theo thiết kế ban đầu của chủ đầu tư, chưa có nội thất bên trong.

Giá khởi điểm để bán đấu giá là: **2.261.800.000 đồng** (Hai tỷ, hai trăm sáu mươi một triệu, tám trăm ngàn đồng).

c. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

d. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh.

Rất mong nhận được sự quan tâm và phúc đáp của các tổ chức bán đấu giá.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP. Hồ Chí Minh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Niêm yết tại Cục THADS TP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đương Thị Thu Hà