

Số: ...*9847*.../TB-CTHADS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày *10* tháng 08 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành Bản án, Quyết định số 585/2016/HS-PT ngày 24/10/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án số 925/QĐ-CTHADS ngày 27/2/2017 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, có nội dung (trích):

“Ông Phạm Trịnh Thắng, Dương Thị Kim Luyến phải liên đới hoàn trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Chi nhánh 7) số tiền 601.253.811.436 đồng.

- Tiếp tục duy trì lệnh kê biên khu đất 22.667m² thuộc dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở cao tầng, trung tâm thương mại dịch vụ tại phường Phú Thuận, Quận 7 để đảm bảo thi hành án đối với Thắng và Luyến, Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Chi nhánh 7)...”

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố đã thẩm định giá và đang chuẩn bị thủ tục để tiến hành bán đấu giá khu đất 22.667m² trên, gồm các thửa: 455,456,457,458,460,461,462 tờ bản đồ số 03 xã Phú Mỹ; 359 tờ bản đồ số 03 phường Phú Thuận; 14,510,511 tờ bản đồ số 04 phường Phú Thuận, Quận 7, TP Hồ Chí Minh.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ tiến hành lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản trên.

Do đó, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá để Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố lựa chọn, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

- Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
- Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 17, quận Gò Vấp, TPHCM.

2. Tên tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất khu đất gồm các thửa: 455,456,457,458,460,461,462 tờ bản đồ số 03 xã Phú Mỹ; 359 tờ bản đồ số 03 phường Phú Thuận; 14,510,511 tờ bản đồ số 04 phường Phú Thuận, Quận 7, TP Hồ Chí Minh;

Tổng diện tích khu đất: 22.667 m²;

Mục đích sử dụng: Đất nông nghiệp.

3. Giá khởi điểm bán đấu giá: 188.416.000.000 đồng (Một trăm tám mươi tám tỉ bốn trăm mười sáu triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong vòng 05 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.
- Địa điểm: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 17, quận Gò Vấp, TPHCM.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và tham gia./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TPHCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hữu Hòa