

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6731 /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi:

- Ông Dương Thanh Cường.
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 6.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Công văn số 8613/TTĐG ngày 08/10/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 6 là đại diện theo ủy quyền); địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, phường Bình Tây (trước đây là Phường 2, Quận 6), Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: ông Dương Thanh Cường; địa chỉ: 457 Kinh Dương Vương, phường An Lạc (trước đây là phường An Lạc, quận Bình Tân), Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: ngày 08/10/2025, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 8613/TTĐG ngày 08/10/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá đối các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 01, xã Bình Hưng (trước đây là xã Phong Phú, huyện Bình Chánh), Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 3.973.223.148 đồng (*Ba tỷ chín trăm bảy mươi ba triệu hai trăm hai mươi ba ngàn một trăm bốn mươi tám đồng*).

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, xã Bình Hưng (trước đây là xã Phong Phú, huyện Bình Chánh), Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 25.466.835.615 đồng (*Hai mươi lăm tỷ bốn trăm sáu mươi sáu triệu tám trăm ba mươi lăm ngàn sáu trăm mười lăm đồng*).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản nêu trên để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự có tên nêu trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Trang TT điện tử của THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Dương Lâm