

Số: 1742/TB-CCTHADS

Quận 3, ngày 29 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1701/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả tại Chứng thư thẩm định giá số 109/BDS/2019/CT.ĐA ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 18/20/BĐGTS-THADS ngày 23 tháng 4 năm 2020 và Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ bán đấu giá ngày 26/6/2020 giữa Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang và Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 558/20/TB-ĐG ngày 26 tháng 6 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP. Hồ Chí Minh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Nhà đất số 91A Võ Văn Tần, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

- Diện tích đất theo Giấy chứng nhận là 81m² (Diện tích khuôn viên theo Bản vẽ hiện trạng là 81 m², thửa đất: một phần thửa số 19, tờ bản đồ: thứ 21 – trích BDDC Phường 6. Trên đất có nhà cấp 3, tường gạch, sàn BTCT, mái ngói. Số tầng 02 + lửng + mái che thang. Diện tích xây dựng phù hợp quy hoạch: 73,4 m². Diện tích sàn xây dựng phù hợp quy hoạch: 221,0 m². Diện tích sàn xây dựng ngoài nội dung GPXD số 95/GPXD ngày 02/3/2001 của UBND Quận 3: 41,8 m² là tài sản của ông Lâm Thành Gia để thi hành án.

- Giá khởi điểm: 19.640.804.000 đồng

Bằng chữ: Mười chín tỷ sáu trăm bốn mươi triệu tám trăm lẻ bốn ngàn đồng.

- Tiền đặt trước: 20% đồng so với giá khởi điểm.

- Hướng dẫn khách hàng xem tài sản: trong giờ hành chính các ngày 20/7/2020 đến 17 giờ ngày 21/7/2020 tại số 91A Võ Văn Tần, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

- Nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính các ngày 29/6/2020 đến 17 giờ ngày 21/7/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang.

Thời gian đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày 21/7/2020, ngày 22/7/2020 và 23/7/2020 nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang.

- Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 24 tháng 7 năm 2020.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại số 21 Phan Kế Bính, phường ĐaKao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ với Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Địa chỉ: 56 Nguyễn Hiền, phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 3.9292921 gặp Chấp hành viên Trần Thị Kiều Oanh.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường 6;
- Viện KSND Quận 3;
- Chi cục Thi hành án Quận 3 (niêm yết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Kiều Oanh

Số: 1777 /TB-CCTHADS

Quận 3, ngày 02 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 đang tổ chức thi hành Bản án số 941/2015/KDTM-PT ngày 04/8/2015 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh và bản án số 47/2014/KDTM-St ngày 27/11/2014 của Tòa án nhân dân Quận 3, TP. Hồ Chí Minh, Quyết định thi hành án số 116/QĐ-CCTHA ngày 21/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Để đảm bảo thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 đã tiến hành kê biên tài sản thi hành án là: Các quyền tài sản thuộc sở hữu của Công ty TNHH Thương mại Đắc Nguyên phát sinh từ hợp đồng mua bán hàng hóa số 31/ĐN-CNTN/2012 ngày 14/3/2012 giữa Công ty TNHH Thương mại Đắc Nguyên và Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn truyền thông Thanh niên tại Hà Nội.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 thông báo đến các tổ chức có chức năng thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá đối với: Các quyền tài sản thuộc sở hữu của Công ty TNHH Thương mại Đắc Nguyên phát sinh từ hợp đồng mua bán hàng hóa số 31/ĐN-CNTN/2012 ngày 14/3/2012 giữa Công ty TNHH Thương mại Đắc Nguyên và Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn truyền thông Thanh niên tại Hà Nội để Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 06/7/2020 (giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3; Địa chỉ: số 56 Nguyễn Hiền, Phường 4, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. HCM;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Q3;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Kiều Oanh
Trần Thị Kiều Oanh

