

Số: 314/TB-THADS.KV8

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2767/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 06 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 28/QĐ-THADS(8) ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1410758/HCM ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 119/TB-THADS(8) ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn: Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa 511, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi (nay là xã Nhuận Đức, thành phố Hồ Chí Minh) được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 817063, số vào sổ cấp GCN: CS04607 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 06/7/2017 cập nhật biến động chủ sở hữu ngày 28/8/2023 cho ông Nguyễn Thái Thành. Hiện trạng đất: đất trồng,

không có công trình xây dựng trên đất. Giá tài sản: 3.351.986.000 đồng (Ba tỷ ba trăm năm mươi một triệu chín trăm tám mươi sáu ngàn đồng).

Vậy, thông báo để biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản(để đăng tải);
- Trang TTĐT của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Cục QLTHADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8- thành phố Hồ Chí Minh;;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Thị Huyền Trang).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Thị Huyền Trang**