

Số: 1844/TB-THADS.KV10

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam, địa chỉ: Số 76 Nguyễn Văn Cừ, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1 (nay là phường Cầu Ông Lãnh), Thành phố Hồ Chí Minh;
- Ông Lâm Ngọc Tân, địa chỉ: 09/6 thôn Trường Xuân 1, xã Xuân Trường, thành phố Đà Lạt (nay là phường Xuân Trường – Đà Lạt), tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3209/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3210/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 17/QĐ-THADS(10) ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 910/TTĐG-ĐGTS ngày 27 tháng 01 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam, địa chỉ: Số 76 Nguyễn Văn Cừ, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1 (nay là phường Cầu Ông Lãnh), Thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Lâm Ngọc Tân, địa chỉ: 09/6 thôn Trường Xuân 1, xã Xuân Trường, thành phố Đà Lạt (nay là phường Xuân Trường – Đà Lạt), tỉnh Lâm Đồng

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 612/HĐ-ĐG ngày 24/12/2025 giữa Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc bán đấu giá tài sản là

Quyền sử dụng đất diện tích 3838,0 m² thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: xã Bình Lợi, huyện Bình Chánh (nay là xã Bình Lợi), Thành phố Hồ Chí Minh, Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đã có thông báo công khai đấu giá tài sản và thực hiện các thủ tục niêm yết, thông báo công khai đúng quy định nhưng hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Cục quản lý THADS - BTP;
- Trang thông tin điện tử của THADS TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 TP.Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Thu Hương).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Hương