

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 650/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 1516/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 79/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 09 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 510/TTĐG - ĐGTS ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – CN.Tân Bình.

Địa chỉ: 1200 Lạc Long Quân, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, (nay là Phường Tân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Thủy Sản H.M.P.

Địa chỉ: 79 đường Phạm Văn Xảo, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Phú Thọ Hòa – Thành phố Hồ Chí Minh).

Người có quyền nghĩa vụ liên quan:

- Ông Tô Văn Tươi bà Nguyễn Thị Nhanh.

Cùng địa chỉ: số 46/9A đường số 112, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh (nay là xã Phú Hòa Đông – Thành phố Hồ Chí Minh).

- Ông Đặng Quang Đạo, địa chỉ: 9/7A1 Khu phố 4, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, Tp.Hồ Chí Minh (nay là phường Đông Hưng Thuận – Thành phố Hồ Chí Minh).

Nội dung: Không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất diện tích 3915m² thuộc thửa đất số 211, tờ bản đồ số 5 tại xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T 825352, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2607/QSDĐ/2528/QĐUB do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 04/12/2001 cho ông Tô Văn Tươi

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận lại tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ ban hành Quyết định giảm giá bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8 - TPHCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Như Quỳnh