

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 827/2024/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 10), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1718/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10);

Căn cứ Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10).

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 489/2025/28312/CT-TV ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 (địa chỉ: số 10 đường số 3, Khu trung tâm hành chính xã Tân Nhựt, Thành phố Hồ Chí Minh) cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản: 01 xe tải có cần cầu biển số 51D-108.18 (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 290590 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày

26/7/2017 thuộc sở hữu của Công ty TNHH một thành viên gia công sản xuất cơ khí Thuận Thiên Phát 1).

Mô tả:

- Xe đã qua sử dụng, cũ, rỉ sét, các vỏ bánh xe đã hư hỏng, không thu giữ được chìa khóa xe, không kiểm tra được tình trạng hoạt động của máy móc bên trong

- Chất lượng còn lại của tài sản: 30%.

1.2. Địa chỉ gửi giữ tài sản: bãi phế liệu số 117C/5 đường Nguyễn Văn Linh, ấp 3, xã An Phú Tây, huyện Bình Chánh (nay là xã Bình Chánh), Thành phố Hồ Chí Minh.

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 91.833.000 đồng (bằng chữ: chín mươi một triệu tám trăm ba mươi ba nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

2.2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

2.3. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (*thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án*).

2.4. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia – Bộ Tư pháp.

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết; biên nhận hồ sơ (2 liên).

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (*Văn thư*) của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: số 10 đường số 3, Khu trung tâm hành chính xã Tân Nhựt, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đề các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Lưu ý:

- Hồ sơ năng lực phải được sắp xếp theo đúng trình tự của Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm (Phụ lục I) ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP, được đánh số thứ tự từ 01 đến hết và kèm bảng danh mục tài liệu.

- Đối với các tiêu chí không có tài liệu hoặc hình ảnh chứng minh thì sẽ không chấm điểm.

- Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công đấu giá tài sản quốc gia-BTP (để đăng tải);
- Trang thông tin THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT Cục QLTHADS-BTP (để đăng tải);
- VKSND Khu vực 10;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (08b).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Kỳ