

Số: 3059/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Điều 120, Điều 121 Luật Phá sản;

Căn cứ Điều 15 Thông tư liên tịch số 07/2018/TTLT-BTP-VKSNDTC-TANDTC ngày 12/6/2018 giữa Bộ Tư pháp, Viện kiểm sát nhân dân tối cao và Tòa án nhân dân tối cao quy định việc phối hợp trong thi hành Quyết định của Tòa án giải quyết Phá sản;

Căn cứ Quyết định tuyên bố phá sản số 01/2023/QĐ-TBPS ngày 29/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 191/QĐ-CTHADS, số 193/QĐ-CTHADS, số 194/QĐ-CTHADS cùng ngày 09/6/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là THADS Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo số 890/TB-CTHADS ngày 02/6/2025 Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc chấm dứt thanh lý tài sản;

Căn cứ Thông báo số 505/TB-THADS ngày 18/7/2025 của THADS Thành phố Hồ Chí Minh về việc chấm dứt thanh lý tài sản của Công ty Sofel và bàn giao toàn bộ cho cơ quan thi hành án xử lý tiếp;

Căn cứ Thông báo số 1736/TB-THADS ngày 25/8/2025 của THADS Thành phố Hồ Chí Minh về việc chuyển giao tài sản;

Căn cứ biên bản về việc giao nhận tài sản chấm dứt việc thanh lý tài sản ngày 08/10/2025 và ngày 02/12/2025 giữa THADS Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Hợp danh quản lý và thanh lý tài sản Miền Đông;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 11/12/2025;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 341/2026/002/CTTDG-PVALUE ngày 26/01/2026 của Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá P-VALUE;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 30/01/2026.

Do các bên đương sự không thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản;



Chấp hành viên THADS Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản.

DANH MỤC TÀI SẢN 1

Tại kho Công ty SSY, địa chỉ: 99 Nguyễn Thị Định, phường Cát Lái, Thành phố Hồ Chí Minh

Nhóm	Mã tài sản	Tên tài sản	ĐVT	SL	Đơn giá	Thành tiền
1	OEQ1121472	Máy uốn thép mở	Bộ	1	800.000.000	800.000.000
2	OEQ1121145	Tời kéo thủy lực PM-HSD-150	Bộ	1	580.000.000	580.000.000
	OEQ1121011	Cáp thép nâng hàng 60mm x 1500m				
3	OEQ1121454	Thanh doa lỗ nhỏ BB2250 6ft PK	Cái	1	5.000.000	993.000.000
	OEQ1121455	Máy doa lỗ	Cái	1	210.000.000	
	OEQ1121456	Máy phay vuông	Cái	1	112.000.000	
	OEQ1121473	Máy phay trục X-Y hiệu Climax kiểu LM5200&LM6200	Cái	1	275.000.000	
	OEQ1121460	Máy phay tròn có bộ nguồn	Cái	1	391.000.000	
4	OEQ1121459	Máy bấm đầu cos thủy lực Uniflex HM380iB c/w Acc	Cái	1	200.000.000	620.000.000
	OEQ1121450	Máy cắt ống định hình Taylor CNCXG-IV 630	Cái	1	185.000.000	
	OEQ1121457	Máy tiện Denver HG - 760x3200	Cái	1	75.000.000	
	OEQ1121458	Máy đục thủy lực SPT:AL-44	Cái	1	40.000.000	
	OEQ1121197,98	Máy hàn gió đá	máy	2	60.000.000	

5	OEQ1121144	Tời kéo thủy lực PM-HSD-150	Bộ	1	580.000.000	1.130.000.000
	OEQ1121010	Cáp thép nâng hàng 60mm x 1500m				
	OEQ1120916	Máy cuộn dây cáp 100 tấn	máy	1	250.000.000	
	OEQ1121147-48	Ròng rọc tải trọng 400 tấn, trọng lượng 8,5T	cái	2	65.000.000	
	OEQ1121149,51	Ròng rọc tải trọng 400 tấn, trọng lượng 6,2T	cái	2	55.000.000	
	OEQ1121152-55	Ma ní tải trọng 400 tấn, trọng lượng 760 kg	cái	4	15.000.000	
TỔNG CỘNG				25		4.123.000.000

DANH MỤC TÀI SẢN 2

Tại kho Công ty Trường Phát Vũng Tàu, địa chỉ: 844 Bình Giã, phường Rạch Dừa, Thành phố Hồ Chí Minh

Nhóm	Mã tài sản	Tên tài sản	DVT	SL		
1	OEQ1120933	Trạm cân 80 tấn	hệ thống	1	26.000.000	565.000.000
	AEQ1140214	Mái che và 04 bộ trụ quét thẻ có tay xoay vòng	hệ thống	1	54.000.000	
	OEQ1121367,68	Túi nước thử tải 35 tấn	cái	2	20.000.000	
	OEQ1121033	Phao quây dầu	cái	1	6.000.000	
	OEQ1121385-88	PALANG DIEN 4M X 2.8TON LDSM-2.8W	bộ	4	9.000.000	
	OEQ1121392-94	PALANG DIEN 4M X 2.8TON LDSM-2.8W	bộ	3	12.000.000	
	OEQ1120949-52	Ròng rọc	bộ	4	58.000.000	
	OEQ1121146	Ròng rọc tải trọng 400 tấn, trọng lượng 8,5T	cái	1	65.000.000	
	OEQ1121150	Ròng rọc tải trọng 400 tấn, trọng lượng 6,2T	cái	1	55.000.000	
	OEQ1121156,57	Ma ní tải trọng 400 tấn, trọng lượng 760 kg	cái	2	7.500.000	

2	OEQ1121380	Máy cân chính mật bích thủy lực FA9TESTD	máy	1	15.000.000	645.000.000
	OEQ1121300	Máy khắc laser F-20RZ	máy	1	80.000.000	
	OEQ1120980	Máy laser D650 Linebore	máy	1	78.000.000	
	OEQ1120892	Máy nén khí trục vít Airman PDS655S-4B2	máy	1	5.000.000	
	OEQ1121115	Máy bơm khí nén 1500Bar BT-1506 Brand BOLTIGHT;	bộ	1	15.000.000	
	OEQ1121113,14	Thiết bị tháo lắp bu lông bằng khí nén Model TTM-2000-02-00-CC	bộ	2	18.500.000	
	OEQ1121112	Máy tiện Denver HL-1120x5000	máy	1	230.000.000	
	OEQ1121111	Máy tiện Denver HG - 800x3200	máy	1	80.000.000	
	OEQ1121117	Máy phay Eastar VH450	máy	1	105.000.000	
3	OEQ1120229	Máy cắt thép tự động 4MX28M	chiếc	1	170.000.000	805.000.000
	OEQ1120001	Máy cắt thép tự động 4500X28000MM	bộ	1	110.000.000	
	OEQ1121125	Máy phay định hình tự động Climax LM5200	máy	1	375.000.000	
	OEQ1121303	Máy cắt CNC	máy	1	35.000.000	
	OEQ1121196	Máy cắt tole	máy	1	115.000.000	
4	OEQ1121127	Máy cắt ống CNCXG-VI800	máy	1	320.000.000	710.000.000
	OEQ1121228	Máy vát mép ống kim loại 10 – 16 inch	máy	1	120.000.000	
	OEQ1121227	Máy vát mép ống kim loại 18 – 24 inch	máy	1	110.000.000	
	OEQ1121229	Máy vát mép ống kim loại 4 – 8 inch	máy	1	60.000.000	
	OEQ1121098	Máy uốn ống thép EMB 642	máy	1	35.000.000	

	OEQ1121099	Máy uốn ống thép GS-HYDRO	máy	1	65.000.000	
TỔNG CỘNG				41		2.725.000.000

1.2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng giá trị tài sản nêu trên là **6.848.000.000 đồng (Sáu tỷ, tám trăm bốn mươi tám triệu đồng)**.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản theo quy định.

2.2. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá:

- Là tổ chức bán đấu giá được thành lập, hoạt động theo đúng quy định pháp luật.

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá. Không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm.

2.3. Các tiêu chí khác:

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá được công bố của Bộ Tư pháp.

- Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên.

- Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả có bảng thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp, cạnh tranh (*Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án*).

- Có chi phí đấu giá phù hợp: Chi phí niêm yết, chi phí thông báo và các chi phí phát sinh hợp lý khác.

Lưu ý: Tổ chức đấu giá tài sản tham gia lựa chọn phải đáp ứng đầy đủ tiêu chí quy định tại Điều 33 và phụ lục 1 Thông tư số 19/2024/TT-BTP của Bộ Tư pháp.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

3.1. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết; biên nhận hồ sơ (2 liên).

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (*Văn thư*) của THADS Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên THADS Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Lưu ý:

- Hồ sơ năng lực phải được sắp xếp theo đúng trình tự của Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm (Phụ lục I) ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP, được đánh số thứ tự từ 01 đến hết và kèm bảng danh mục tài liệu.

- Đối với các tiêu chí không có tài liệu hoặc hình ảnh chứng minh thì sẽ không chấm điểm.

- THADS Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- Dương sự (để biết);
- VKSND Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Bàng).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hồng Bàng