

Số: 4278/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 05 tháng 9 năm 2017

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Công ty TNHH Xây dựng Vương Tấn Tài
- Ông Lâm Văn Tài, bà Nguyễn Thị Tùng
Địa chỉ: 71/479A2 Phan Huy Ích, phường 12, quận Gò Vấp;
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam
Địa chỉ: 271-273-275 Cộng Hòa, phường 13, quận Tân Bình.

Tổ chức thi hành Bản án, Quyết định số: 16/2016/KDTM-ST ngày 10/3/2016 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh, Ngày 31/8/2017, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp đã ký Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 45/2017/HĐBĐG – Lần 2 với Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn để tiếp tục bán đấu giá tài sản là nhà đất 71/479A2 Phan Huy Ích, phường 12, quận Gò Vấp, với giá khởi điểm là: 3.273.673.470đ (Ba tỷ, hai trăm bảy mươi ba triệu, sáu trăm bảy mươi ba ngàn, bốn trăm bảy mươi đồng).

Ngày 01/9/2017, Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn có văn bản số 0901/2017/TB-LS thông báo về việc bán đấu giá tài sản nêu trên. Theo đó:

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày 01/9/2017 đến ngày 25/9/2017 tại Văn phòng Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn, địa chỉ: Tầng 1, Khu B, 111 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng)/01 bộ hồ sơ.
Số tiền đặt trước: 327.000.000đ (Ba trăm hai mươi bảy triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 25/9/2017.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 11/9/2017 đến ngày 25/9/2017 tại thửa đất số 33, tờ bản đồ số 278, địa chỉ: 71/479A2 Phan Huy Ích, phường 12, quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 01/9/2017 đến ngày 25/9/2017 tại Văn phòng Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn, địa chỉ: Tầng 1, Khu B, 111 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo đề mua hồ sơ và trực tiếp tham gia đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 28/9/2017 tại Văn phòng Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn, địa chỉ: Tầng 1, Khu B, 111 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá đi lên.

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì: *“trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết”.

Bằng văn bản này, Chi cục thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo để Công ty TNHH Vương Tấn Tài, ông Lâm Văn Tài, bà Nguyễn Thị Tùng, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ của mình./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Q.GV;
- Đăng tải trên trang TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu VT, HSTHA.



Trần Thị Hồng Nhung