

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

- Ông Vũ Bảo Thắng và bà Nguyễn Thị Minh Hà, Địa chỉ: 135 Xuân Hồng, Phường 12, quận Tân Bình (nay là phường Bảy Hiền), Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, Địa chỉ: Số 108 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 135/2024/QĐST-KDTM ngày 27/6/2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cường chế kê biên, xử lý tài sản số 61/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 548/HĐ-ĐG ngày 28/11/2025 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần 1) ngày 19/01/2026 giữa Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản – lần 2 số 1151/TB-THADS.KV4 ngày 22/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 1674/TTĐG-ĐGTS ngày 26/02/2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người phải thi hành án: Ông Vũ Bảo Thắng và bà Nguyễn Thị Minh Hà, địa chỉ: Số 135 Xuân Hồng, Phường 12, quận Tân Bình (nay là phường Bảy Hiền), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, địa chỉ: Số 108 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Nội dung: Ngày 27/02/2026 Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 1674/TTĐG-ĐGTS ngày 26/02/2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành có nội dung: Đến 17 giờ ngày 25/02/2026, hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản nhà đất số 135 Xuân Hồng, Phường 12, quận Tân Bình (nay là phường Bảy Hiền), Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đến các bên nêu trên được biết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- Trang TTĐT của THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- VKSND Khu vực 4 (để giám sát);
- Trưởng phòng THADS Khu vực 4 (để báo cáo);
- Lưu: HS,VT.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Dung