

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Đình Châu, sinh năm 1969. Địa chỉ: Số nhà 103/1, đường Ngô Quyền, khu phố 1, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Số nhà 103/1, đường Ngô Quyền, ấp Chợ Sáng, xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

- Bà Giang Mỹ Kiều, sinh năm 1958. Địa chỉ: Số 174, đường Thống Nhất, khu phố 1, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Số 174, đường Thống Nhất, ấp Chợ Sáng, xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

- Bà Vũ Thị Nga, sinh năm 1957. Hộ khẩu thường trú: 107/4, hẻm 107, đường Hùng Vương, khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là 107/4, hẻm 107, đường Hùng Vương, ấp Sân Bay, xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

- Ông Lương Quốc Phú, sinh năm 1973. Hộ khẩu thường trú: số 1183/33, Lê Hồng Phong, tổ 95, khu phố 8, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là số 1183/33, Lê Hồng Phong, tổ 95, khu phố 8, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh).

- Ông Đặng Văn Thế, sinh năm 1985. Hộ khẩu thường trú: 107/1, hẻm 107, đường Hùng Vương, khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là 107/1, hẻm 107, đường Hùng Vương, ấp Sân Bay, xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh).

Căn cứ Bản án số 34/2022/DSPT ngày 16 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương (nay là Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh), Bản án số 27/2021/DSST ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh); Bản án số 52/2022/DSPT ngày 17 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình

Dương (nay là Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh), Bản án số 26/2021/DSST ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh) và Quyết định số 24/2023/QĐST-DS ngày 23 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 973/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2022; Quyết định thi hành án số 1299/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án số 1407/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022; Quyết định thi hành án số 1064/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2022; Quyết định thi hành án số 1115/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1112/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1111/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh).

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 49/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá tài sản số 2055/TTĐG-ĐGTS ngày 06 tháng 3 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 05 tháng 3 năm 2026, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh phối hợp với Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 18 và các bên liên quan tiến hành tổ chức đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất có diện tích 168,3m² (trong đó: đất ODT 100 m², đất CLN 68,3 m²) thuộc thửa đất số 1437, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là ấp Sân Bay, xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh). Cùng tài sản trên gắn liền trên đất. Giá khởi điểm là: 1.638.816.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm ba mươi tám triệu, tám trăm mười sáu ngàn đồng).

Người mua trúng tài sản bán đấu giá là ông Lương Quốc Phú, sinh năm 1973. Hộ khẩu thường trú: số 1183/33, Lê Hồng Phong, tổ 95, khu phố 8, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là số 1183/33, Lê Hồng

Phong, tổ 95, khu phố 8, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh) với giá đã trả là 2.500.000.000 đồng (*Hai tỷ, năm trăm triệu đồng*).

Vậy, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 18 thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Dầu Tiếng;
- VKSND Khu vực 18, TPHCM;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đỗ Thị Hòa).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Hòa