

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (Lần đầu)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 43/QĐ-THADS(8) ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8- Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 373/2026/029 ngày 29 tháng 01 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8) thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8), địa chỉ: 33/7B Trưng Nữ Vương, xã Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tên tài sản và đặc điểm tài sản bán đấu giá: 01 máy nướng bì gỉ sét, không còn hoạt động, không kiểm tra bên trong máy, máy gồm 05 moter không còn hoạt động, gỉ sét.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 4.000.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn triệu đồng).

4. Thời gian, địa điểm liên hệ xem tài sản: Từ ngày 16/03/2026 đến hết ngày 18/03/2026; Địa điểm: Tại nơi có tài sản (trong giờ hành chính).

5. Thời gian, địa điểm đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 19/03/2026 đến ngày 20/4/2026 (trong giờ hành chính) tại Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8), địa chỉ: 33/7B Trưng Nữ Vương, xã Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 800.000 đồng (20% giá khởi điểm); Thời hạn nộp: từ 07 giờ 30 phút ngày 19/03/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/4/2026 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Nộp vào tài khoản của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh số: **2025202508** tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank).

7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản bán đấu giá theo qui định của pháp luật.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút, ngày 20/04/2026.

Tại Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8), địa chỉ: 33/7B Trưng Nữ Vương, xã Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói; Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 8), địa chỉ: 33/7B Trưng Nữ Vương, xã Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Xuân Thới Sơn (để niêm yết);
- VKSND khu vực 8 – HCM;
- Trang TTĐT của THADS TPHCM;
- Công TTĐT Cục QLTHADS – Bộ Tư pháp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Niêm yết tại Trụ sở Phòng THADS KV8 - HCM;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Thị Thanh Tâm).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Thanh Tâm