

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2025);

Căn cứ Quyết định số 231/2023/QĐST-DS ngày 26/7/2023 của Tòa án nhân dân Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1152/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2024 về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 388/HĐ-ĐG ngày 22/8/2025 được ký kết giữa Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2753/TTĐG-ĐGTS ngày 25/3/2026 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng thi hành án dân sự khu vực 6 thông báo công khai về việc tổ chức đấu giá tài sản sau:

Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại số 33/19 đường Số 1, Khu phố 3, phường Bình Thuận, Quận 7 (nay là phường Tân Thuận), Thành phố Hồ Chí Minh theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành: AP 044758 số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00090.QSĐĐ/QDDH do UBND Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 22/6/2009 cập nhật biến động ngày 01/10/2009.

Giá khởi điểm tài sản: 6.550.164.979 đồng (Sáu tỷ năm trăm năm mươi triệu một trăm sáu mươi bốn nghìn chín trăm bảy mươi chín đồng)

Thời gian bán đấu giá tài sản: 15 giờ 00 phút ngày 27 tháng 3 năm 2026.

Địa điểm bán đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: Số 19/5 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, ông Nguyễn Phước Hiền, bà Nguyễn Thúy

An và những người có quyền lợi & nghĩa vụ liên quan biết và có mặt tại buổi đấu giá theo quy định.

Nơi nhận:

- Đương sự, người có QL&NV Liên quan;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Viện KSND Khu vực 6;
- UBND Phường Tân Thuận;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trương Thị Vinh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Thị Vinh