

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03/12/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Bản án số 157/2024/HS-ST ngày 11/4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 259/2025/HS-PT ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, Bản án số 504/2024/HSST ngày 17/10/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1673/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3699/QĐ-CTHADS ngày 17/6/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 311/LKB-CSKT-P2 ngày 07/11/2023, Lệnh kê biên tài sản số 313/LKB-CSKT-P2 ngày 07/11/2023 và Lệnh kê biên tài sản số 316/LKB-CSKT-P2 ngày 07/11/2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 09/11/2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 489/2026/10204/CT-TV ngày 07/4/2026 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số 8425/TB-THADS ngày 08/4/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 10/4/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản:

- 01 xe ô tô biển số 50LD-069.47, 05 chỗ, màu xanh, nhãn hiệu BMW, số khung: WBA7E01050G560504, số máy: 22869426B48B20B. Tên chủ xe: Công ty cổ phần đầu tư Times square Việt Nam (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 137686 ngày 09/4/2016 của Phòng Cảnh sát giao thông - Công an Thành phố Hồ Chí Minh).

- 01 xe ô tô biển số 51A-942.85, 5 chỗ, màu đen, nhãn hiệu Lexus, số khung JTHBW1GG0D2021391, số máy: 2AR0828867. Tên chủ xe: Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư Vạn Thịnh Phát. (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 173115 ngày 06/6/2016 của Phòng Cảnh sát giao thông - Công an Thành phố Hồ Chí Minh).

- 01 xe ô tô biển số 51F-199.99, 4 chỗ, màu trắng, nhãn hiệu Maybach, số khung WDBVG7HB5BA002922, số máy: 28598060000876. Tên chủ xe: Công ty cổ phần tập đoàn Vạn Thịnh Phát (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 044304 ngày 27/01/2015 của Phòng Cảnh sát giao thông - Công an Thành phố Hồ Chí Minh).

1.2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- 01 xe ô tô biển số 50LD-069.47 có giá khởi điểm là: 966.639.382 đồng (bằng chữ: chín trăm sáu mươi sáu triệu, sáu trăm ba mươi chín nghìn, ba trăm tám mươi hai đồng).

- 01 xe ô tô biển số 51A-942.85 có giá khởi điểm là: 767.802.805 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm sáu mươi bảy triệu, tám trăm lẻ hai nghìn, tám trăm lẻ năm đồng).

- 01 xe ô tô biển số 51F-199.99 có giá khởi điểm là: 7.052.688.053 đồng. (bằng chữ: Bảy tỷ, không trăm năm mươi hai triệu, sáu trăm tám mươi tám nghìn, không trăm năm mươi ba đồng).

2. Tình trạng pháp lý: Tài sản đề thi hành án.

3. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án).

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (Thời gian thành lập của tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

+ Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

+ Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (bộ phận văn thư) – địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản đấu giá.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Lưu ý:

- Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công TT ĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Huỳnh Như).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Huỳnh Như