

Số 1986/TB-CCTHADS  
V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Quận 8, ngày 20 tháng 9 năm 2017

## THÔNG BÁO

### V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 200/QĐ – CCTHADS ngày 20 tháng 9 năm 2017 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án Dân sự Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh về việc đấu giá tài sản.

Nay, Chi Cục Thi hành án Dân sự Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN 8, TP. HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: Số 124 Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 16 Huỳnh Thị Phụng (Đường số 19 cũ), Phường 4, Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh thuộc thửa đất số: 56, tờ bản đồ số: 42 – (BĐĐC) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 532368, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00111/07 ngày 27/10/2015, đăng ký cập nhật ngày 31/7/2007 do Ủy ban Nhân dân Quận 8 xác nhận và Bản vẽ sơ đồ nhà ở, đất ở số 318/TNMT do Công ty TNHH Công Hữu lập, Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8 kiểm tra và xác nhận ngày 10/02/2012 của bà Cù Thị Bá và bà Hà Thúy Hạnh.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 2.467.000.000 đồng, chưa bao gồm các loại thuế theo quy định của pháp luật.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (gửi kèm Phương án đấu giá);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín (gửi kèm Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá tài sản);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải đưa ra thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của pháp luật (thể hiện cụ thể trong dự thảo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đính kèm);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật;