

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ;
Căn cứ Bản án số 289/2016/DSPT ngày 29/11/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 732/QĐ-CTHADS ngày 12/01/2017;
Quyết định thi hành án số 743/QĐ-CTHADS ngày 16/01/2017 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 008 BDS/2018/CT.ĐA ngày 22/01/2018 của Công ty TNHH Đầu tư dịch vụ Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án số 17/18/BĐGTS-THADS ngày 05/3/2018 giữa Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang và Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 121/18/TBĐG-NG ngày 05/3/2018 của Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang,

Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh ủy quyền Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá: Căn hộ số: 18.7 Lô A (Chung cư 91 Nguyễn Hữu Cảnh), phường 22, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.
2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản được bán để đảm bảo thi hành án.
3. Đặc điểm của tài sản: Theo bản liệt kê mô tả chi tiết tài sản bán đấu giá kèm theo ngày 05/3/2018.
4. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:
Giá khởi điểm: 3.430.600.000 đồng. Giá bán chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT), người mua tài sản phải nộp thuế GTGT (nếu có) theo quy định pháp luật.
5. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm nộp vào tài khoản của Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang.
6. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ.
7. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc bán đấu giá.
8. Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên.
9. Thời gian đăng ký, xem tài sản và tổ chức đấu giá:

Thời gian phát hành hồ sơ đăng ký, nhận đăng ký: Trong giờ hành chính, từ ngày 07/3/2018 đến ngày 27/3/2018 tại Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang.

Thời gian đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính: Các ngày 27/3/2018, ngày 28/3/2018 và ngày 29/3/2018, nộp vào tài khoản của Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang.

Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính: Các ngày 26/3/2018, ngày 27/3/2018, tại địa chỉ: Căn hộ số: 18.7 Lô A (Chung cư 91 Nguyễn Hữu Cảnh), phường 22, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 30/3/2018.

Địa điểm tổ chức bán đấu giá: 21 Phan Kế Bính, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

10. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá, người mua được tài sản thanh toán 100% tiền trúng đấu giá (sau khi trừ đi tiền đặt trước đã nộp cho Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang) bằng phương thức chuyển khoản vào tài khoản của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh.

11. Địa chỉ liên hệ:

- Công ty cổ phần đấu giá Nam Giang - 21 Phan Kế Bính, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028.3910 0057 – 0906.726.722.

12. Thời hạn chuộc lại tài sản bán đấu giá:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, bà Nguyễn Phan Thúy Ái có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và phải có trách nhiệm trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham dự đấu giá, nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước, Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh sẽ thông báo sau./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang Web CTHA;
- Phòng NV1;
- Lưu VT-HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Phú Sinh