

Số: 832/TB-THADS

Quận 2, ngày 13 tháng 3 năm 2018

THÔNG BÁO **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số 69/2013/QĐST-DS ngày 09 tháng 9 năm 2013, số 45/2011/QĐST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2011, số 56/2015/QĐST-DS ngày 03 tháng 8 năm 2015 và số 01/2017/DSST ngày 11 tháng 01 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận 2, TP.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHA, số 14/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2013; số 162/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 11 năm 2011; số 1400/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 9 năm 2015; số 11/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 10 năm 2015; số 937/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2017 và số 977/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, TP.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 322/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 8 năm 2015 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 25 tháng 8 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, TP.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 19/2018/CT-TĐG.SVA ngày 08 tháng 02 năm 2018 của Công ty CP Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 02/2018/BĐGTS-THADS ngày 12 tháng 3 năm 2018 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 và Chi nhánh tại TP.Hồ Chí Minh - Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Đại Quang Minh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 26/TB-BĐG ngày 12 tháng 3 năm 2018 của Chi nhánh tại TP.Hồ Chí Minh - Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Đại Quang Minh,

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, TP.Hồ Chí Minh thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông báo đấu giá tài sản số 26/TB-BĐG ngày 12 tháng 3 năm 2018 của Chi nhánh tại TP.Hồ Chí Minh - Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Đại Quang Minh như sau:

1. Tài sản bán đấu giá: Nhà và đất số 51 đường 22 (số mới: 216 đường Lê Văn Thịnh), khu phố 1, phường Cát Lái, quận 2, TP.Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 335165, số vào sổ CH 01979 do Ủy ban nhân dân Quận 2 cấp ngày 02/3/2015.

Đặc điểm: Quyền sử dụng đất diện tích: **153,1m²**, trong đó: diện tích đất ở đã được chứng nhận 108,4m² và diện tích vi phạm lộ giới, không được chứng nhận: 44,7m². Nhà ở diện tích xây dựng = sử dụng: **127,4m²**, trong đó: diện tích đã được chứng nhận: 83,7m² và diện tích vi phạm lộ giới, không được chứng nhận: 43,7m²; kết cấu: tường gạch, mái tôn; số tầng: 01.