

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 148.../TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022) và văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 581/2015/HS-PT ngày 06/11/2015 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 161/2015/HSST ngày 19/5/2015 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 454/QĐ-CTHADS ngày 03/11/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 231602136/HCM ngày 14/3/2023 của Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản Thi hành án dân sự 23/23/DGTS-THADS ngày 10 tháng 04 năm 2023 được ký giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 377/23/TBĐG-NG ngày 10/4/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông báo đấu giá tài sản số 377/23/TBĐG-NG ngày 10/4/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, cụ thể:

1. Tên tài sản bán đấu giá: Xe ô tô con nhãn hiệu FORD EVEREST, 7 chỗ, màu ghi – vàng, BKS: 56N-6440, Giấy đăng ký xe ô tô số 000278 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 06/11/2009.

2. Đặc điểm của tài sản đấu giá:

- Nhãn hiệu: FORD
- Số loại: EVEREST
- Loại xe: Ô tô con
- Màu sơn: Ghi – vàng



- Số máy: WLAT-1124311
- Số khung: RL05SUHMM9CR12965
- Số chỗ ngồi: 07
- Năm sản xuất: 2009

Lưu ý: Tài sản đã cũ, rỉ sét, máy móc bên trong không kiểm tra. Tài sản được bán theo hiện trạng, khách hàng xem tài sản trước khi nộp hồ sơ đăng ký đấu giá và chịu mọi trách nhiệm, không khiếu nại, khiếu kiện về chất lượng tài sản đấu giá nếu mua được tài sản.

3. Tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản đấu giá để thi hành án.

4. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 152.933.000 đồng (Viết bằng chữ: Một trăm năm mươi hai triệu, chín trăm ba mươi ba ngàn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) và các khoản phí, chi phí khác, người mua được tài sản có nghĩa vụ nộp thuế Giá trị gia tăng (nếu có) và các khoản phí, chi phí khác phát sinh liên quan đến tài sản đấu giá theo quy định.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian xem tài sản: trong giờ hành chính các ngày 05/05/2023 đến 17h00 ngày 08/05/2023, xem tại kho tang vật số 253/5 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Tiền đặt trước: Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tương đương 20% so giá khởi điểm, cụ thể: **30.586.000 đồng**.

7. Thời gian và địa điểm bán hồ sơ, xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: từ ngày 11/04/2023 đến ngày 08/05/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, Phường Đakao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 08/5/2023 đến hết ngày 10/5/2023 (trong giờ hành chính).

9. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân và tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

10. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: 09h30 ngày 11/05/2023.

- Địa điểm: số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, Khu phố 1, Phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

11. Thời hạn giao tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

12. Chuộc lại tài sản: Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự hiện hành thì trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Đây là tài sản bán để đảm bảo cho việc thi hành án, Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và văn bản bán đấu giá tài sản có thể bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền; trong trường hợp kết quả đấu giá tài sản bị hủy thì các bên khôi phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận; nếu không hoàn trả được bằng hiện vật, thì phải hoàn trả bằng tiền, bên có lỗi gây thiệt hại phải bồi thường.

(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- VKSND TP. HCM;
- Niêm yết tại: Trụ sở Cục, Kho tang vật;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Trang TT điện tử Tổng Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA./

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Cúc