

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:2012/ TB-THADS

Củ Chi, ngày 18 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO **Về việc bán đấu giá tài sản (Lần thứ 12)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định về việc thi hành án theo đơn yêu cầu số 2009 /QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 57 /QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (Lần thứ 11) số 04/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Thông báo về việc Đấu giá tài sản số 1347/23/TBDG-NG ngày 17/10/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
- b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;
 - Quyền sử dụng đất: Diện tích 1084 m² thuộc thửa 163, tờ bản đồ số 55 tọa lạc tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh đứng tên Đoàn Thị Cẩm.
 - Tài sản gắn liền với đất: khoảng 70 cây cao su

- c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

Tròng giờ hành chính các ngày 13/11/2023 đến 17h00 ngày 14/11/2023, xem tại thửa đất số 163, tờ bản đồ số 55, tọa lạc tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

- d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Trong giờ hành chính từ ngày 18/10/2023 đến 17h00 ngày 14/11/2023, tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá; 520.706.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm hai mươi triệu, bảy trăm lẻ sáu ngàn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá : 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm

Thời gian đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày 14/11/2023; ngày 15/11/2023 và ngày 16/11/2023 (trừ trường hợp Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác), nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, số tài khoản 173704079797979 tại Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh – Phòng giao dịch Khu Nam

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản tham khảo hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký trong giờ hành chính từ ngày 18/10/2023 đến 17h00 ngày 14/11/2023, tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

Lúc 14h00 ngày 17/11/2023 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang - Trụ sở: số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

Lưu ý:

Thông báo này thay cho thư mời tham gia và chứng kiến việc bán đấu giá. Trường hợp hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá mà không có người đăng ký thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi sẽ có thông báo sau./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Phú Mỹ Hưng
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Củ Chi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TPHCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Như Quỳnh