

Số: 62/TC /TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 08 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 59, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 728/2023/HNGĐ-PT ngày 11 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 3823/2022/DSST ngày 28 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 3598/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 04 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận việc thi hành án ngày 01/07/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 6029/TB-CCTHADS ngày 03 tháng 07 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm 148,3 m² thuộc một phần thửa đất số 525 tờ bản đồ số 74, tọa lạc tại địa chỉ: 162E Khu phố 2, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức theo Bản vẽ Hợp đồng số 10208/TTĐĐBĐ-VP2 (CS1) ngày 06/6/2022 của Trung tâm đo đạc bản đồ thuộc Sở tài Nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 232138 vào sổ cấp GCN số CH 01613 ngày 18/3/2011 do Ủy ban nhân dân Quận 2 (Nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh cấp).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức đã có Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 6029/TB-CCTHADS ngày 03 tháng 07 năm 2024, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản:

1/ Công ty Cổ phần Giám định, Thẩm định Sài Gòn, địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản theo tiêu chí tại Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án, được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức chọn Công ty Cổ phần Giám định, Thẩm định Sài Gòn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định, Thẩm định Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản thẩm định giá, làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản có tên trên và các bên đương sự biết.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Viện KSND Tp. Thủ Đức;
- Tổ chức Thẩm định giá;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thanh Dương