

Số: 82/TB-CCTHADS

Càng Long, ngày 28 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/20216/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 33/2020/HNGĐ-ST ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 498, 499/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quy trình ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “Về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án”;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên và xử lý tài sản ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 310922/CT-SP ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận và lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 68/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản như sau:

01/. Thông tin về tài sản:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 1017, tờ bản đồ số 05, diện tích 114 m², loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Mỹ Hiệp A, xã Đức Mỹ, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh do bà Phạm Thị Thơ đại diện hộ gia đình đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thẩm định giá là 215.346.000 đồng (Hai trăm mười lăm triệu ba trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

2. Giá trị công trình xây dựng trên đất: Nhà chính, nhà vệ sinh (Nằm trong nhà chính), bếp, nhà tắm, sân lát xi măng, ốp gạch men, hàng rào trụ bê tông, hàng rào trụ thép được thẩm định giá là 333.185.787 (Ba trăm ba mươi ba triệu một trăm tám mươi lăm nghìn bảy trăm tám mươi bảy đồng).

2/. Giá khởi điểm của tổng tài sản: 548.532.000 đồng (Năm trăm bốn mươi tám triệu năm trăm ba mươi hai nghìn đồng).

3/. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Theo quy định hiện hành;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố theo quy định.

4. Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý Công ty đấu giá tài sản;

- Bảng mô tả năng lực Công ty;

- Thư chào dịch vụ đấu giá tài sản;

- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

Từ ngày **01/3/2023** đến 17 giờ 00 phút ngày **03/3/2023** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: khóm 4, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). SĐT: 02943.882.153.

6/. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Trịnh Phước Đào, Chức vụ: Chấp hành viên.

Điện thoại: Cơ quan: 02943.882.153; DĐ: 0986266323.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Càng Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Phước Đào