CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRÀ VINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 377/TB-HDTV	*Trà Vinh, ngày 05 tháng 4 năm 2024*

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: http://daugiatravinh.vn

2. Người có tài sản: ông Nguyễn Văn Phong và bà Nguyễn Thị Xuân Thủy, cùng địa chỉ: ấp Đại Thôn B, xã Hòa Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Chi cục THADS huyện Châu Thành.

3. Tài sản đấu giá : Quyền sử dụng đất tại thửa số 211, tờ bản đồ số 4; diện tích: 6308m^2 , đất LUC. Thửa số 128, tờ bản đồ số 4; diện tích 1492m^2 , đất CLN. Nhà ở, nhà kho và các công trình xây dựng trên thửa đất số 211, tọa lạc tại ấp Bà Liêm, xã Hòa Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh. Giá khởi điểm : **2.062.196.010 đồng** *(Hai tỷ không trăm sáu mươi hai triệu một trăm chín mươi sáu nghìn không trăm mười đồng).* **Bước giá**: **206.219.601 đồng** *(Hai trăm lẽ sáu triệu hai trăm mười chín nghìn sáu trăm lẽ một đồng).*

4. Xem tài sản : Ngày 07, 08/5/2024, tại nơi có tài sản;

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 06/4/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 14/5/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ . Nộp tiền đặt trước: 400.000.000 đồng (Bốn trăm triệu đồng) / hồ sơ.

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 06/4/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 14/5/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

* Nếu là **cá nhân**: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y);

* Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

* Phải có giấy xác nhận làm ruộng .

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **17/5/2024,** tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9.Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Hòa Minh;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 81/2024)

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRÀ VINH

Nguyễn Thị Thu Hà