

Số: 655 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 08 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>
2. Người có tài sản: ông **Phan Khánh Lương** và bà **Hà Dục Lan**. Địa chỉ: B2-8-8, chung cư Lê Thành, phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp Hồ Chí Minh - Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, Trà Vinh.
3. Tài sản bán đấu giá : Quyền sử dụng đất thừa số 102, tờ bản đồ số 12, diện tích 754,8 m<sup>2</sup> (trong đó loại đất ở: 300 m<sup>2</sup>, đất cây lâu năm : 454.8 m<sup>2</sup>) tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất: nhà chính + hàng rào, sân đal bê tông; cây trồng trên đất: Dừa, Ngọc lan, Nhãn, Tràm bông vàng; tọa lạc tại khóm Minh Thuận A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh. **Giá khởi điểm:** 2.734.713.800 đ (Hai tỷ bảy trăm ba mươi bốn triệu bảy trăm mười ba ngàn tám trăm đồng). **Bước giá:** 120.000.000đ (Một trăm hai mươi triệu đồng).
4. Xem tài sản: ngày 07/8/2024 và ngày 08/8/2024, tại nơi có tài sản.
5. Bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/7/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 16/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.
6. Tiền mua hồ sơ : 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ.  
Tiền đặt trước : 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).  
Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.
7. Nộp hồ sơ đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/8/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 16/8/2024. Liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.
  - a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)
  - b. Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y); Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).
8. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/8/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.
9. Đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

### Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Cầu Ngang;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- UBND Thị trấn Cầu Ngang;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HD: 160/2024)

