

Số: 107 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 04 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1a. Tổ chức đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

**1.b. Người có tài sản:** ông **Phan Khánh Lương** và bà **Hà Dục Lan**. Địa chỉ: B2-8-8, chung cư Lê Thành, phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp Hồ Chí Minh - Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, Trà Vinh

**2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **20/3/2025**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất thửa số 102, tờ bản đồ số 12, diện tích 754,8 m<sup>2</sup> (trong đó loại đất ở: 300 m<sup>2</sup>, đất cây lâu năm : 454.8 m<sup>2</sup>) tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất: nhà chính + hàng rào, sân đal bê tông; cây trồng trên đất: Dừa, Ngọc lan, Nhãn, Tràm bông vàng; tọa lạc tại khóm Minh Thuận A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

**4. Giá khởi điểm: 2.394.036.829 đ** (Hai tỷ ba trăm chín mươi bốn triệu không trăm ba mươi sáu ngàn tám trăm hai mươi chín đồng). **Bước giá: 110.000.000 đ** (Một trăm mười triệu đồng).

**5a. Thời gian, địa điểm:** bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/02/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 17/03/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Tiền mua hồ sơ : 500.000 đ (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ.

Tiền đặt trước: 450.000.000 đ (Bốn trăm năm mươi triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

**5b. Điều kiện đăng ký:** cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025.

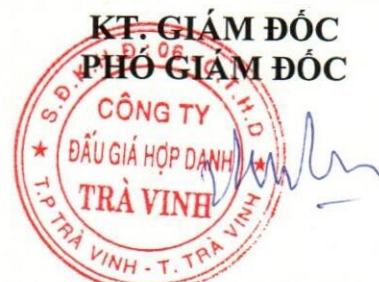
**Cách thức đăng ký:** liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

**6. Xem tài sản :** Ngày 05, 06, 07 tháng 3 năm 2025, tại nơi có tài sản.

**7. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Cầu Ngang;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- UBND Thị trấn Cầu Ngang;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 36/2025)



Nguyễn Thị Thu Hà

