

Số: 463/TB-BĐGTS

Trà Vinh, ngày 15 tháng 7 năm 2016

## **THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Trà Vinh tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Lê Thanh Hải và bà Nguyễn Thị Thơm, cùng ngụ tại: Số 335 Phạm Ngũ Lão, khóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền.

Cụ thể như sau:

**I/ Quyền sử dụng đất** diện tích 1.365,1 m<sup>2</sup> (Trong đó có 300 m<sup>2</sup> đất SKC; 781,1 m<sup>2</sup> đất CLN; 284 m<sup>2</sup> đất NTS) thuộc các thửa số 67, 68, 69, cùng tờ bản đồ số 18 và thửa số 05, tờ bản đồ số 20. **Giá khởi điểm: 3.305.256.724 đồng (Ba tỷ ba trăm lẻ năm triệu hai trăm năm mươi sáu ngàn bảy trăm hai mươi bốn đồng).**

**II/ Công trình xây dựng:**

**1. Nhà chính:** diện tích 827,19 m<sup>2</sup> loại nhà 01 trệt + 03 lầu + 01 sân thượng kết cấu cầu móng + khung, cột và sàn bê tông cốt thép tường xây gạch dày 20 cm năm (xây dựng 2009, hiện công trình đang xây dựng dang dở). **Giá khởi điểm: 2.234.062.112 đồng (Hai tỷ hai trăm ba mươi bốn triệu không trăm sáu mươi hai ngàn một trăm mười hai đồng)**

**2. Nhà tiền chế 01:** diện tích 231 m<sup>2</sup> loại nhà trệt + khung tiền chế, kết cấu khung cột thép hộp nền lán xi măng, mái lợp tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 215.396.537 đồng (Hai trăm mười lăm triệu ba trăm chín mươi sáu ngàn năm trăm ba mươi bảy đồng).**

**3. Nhà tiền chế 02:** diện tích 145,2 m<sup>2</sup> loại nhà trệt + khung tiền chế, kết cấu khung cột thép hộp, tường xây gạch lững dày 10cm tô xi măng, nền lán xi măng, mái tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 135.392.107 đồng (Một trăm ba mươi lăm triệu ba trăm chín mươi hai ngàn một trăm lẻ bảy đồng).**

**4. Mái che phía trước và bên hông nhà tiền chế 01:** diện tích 59,9 m<sup>2</sup> kết cấu khung cột thép hộp, vì kèo + đòn tay thép, mái tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 6.741.878 đồng (Sáu triệu bảy trăm bốn mươi một ngàn tám trăm bảy mươi tám đồng).**

**5. Sân nền:** diện tích 233 m<sup>2</sup> cát tôn nền đầm chặt (Sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 56.068.003 đồng (Năm mươi sáu triệu không trăm sáu mươi tám ngàn không trăm linh ba đồng).**

**6. Hàng rào trước nhà:** diện tích 37,8 m<sup>2</sup>, kết cấu đá kiềng + cột bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 17.409.276 đồng (Mười bảy triệu bốn trăm lẻ chín ngàn hai trăm bảy mươi sáu đồng).**

**7. Hàng rào xung quanh đất:** diện tích 318,4 m<sup>2</sup> có kết cấu trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm: 132.433.625 đồng (Một trăm ba mươi hai triệu bốn trăm ba mươi ba ngàn sáu trăm hai mươi lăm đồng).**

Đất và các công trình xây dựng trên đất, cùng tọa lạc tại Khóm 4, phường 1, Tp.Trà Vinh.

\*Tổng giá khởi điểm của các tài sản nêu trên là: 6.102.760.262 đồng (Sáu tỷ một trăm lẻ hai triệu bảy trăm sáu mươi ngàn hai trăm sáu mươi hai đồng).

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp phí tham gia đấu giá tài sản; bản sao giấy Chứng minh nhân dân; sổ Hộ khẩu và nộp tiền đặt trước bằng 10% giá trị tài sản.

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và xem tài sản: Từ ngày thông báo đến 10 giờ ngày 29 tháng 8 năm 2016.

- Địa điểm đăng ký và tổ chức bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái (đường số 3), khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

- Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 09 tháng 9 năm 2016.

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty TNHH bán đấu giá tài sản Trà Vinh, ĐT:0743.865399; website: [www.daugiatravinh.vn](http://www.daugiatravinh.vn) hoặc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, ĐT:0743862244./.

**Nơi nhận:**

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND 09 phường & xã Long Đức;
- Một số doanh nghiệp tỉnh Trà Vinh;
- [www.daugiatravinh.vn](http://www.daugiatravinh.vn);
- Lưu: Cty, VT. (HĐ: 205/2016).



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Thu Hà**