

Trà Vinh, ngày 13 tháng 04 năm 2017

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Vạn Phát Hưng tổ chức bán đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích theo hiện trạng sử dụng là 76m<sup>2</sup>, loại đất cây lâu năm, thửa số 1351, tờ bản đồ số 3.
- Quyền sử dụng đất diện tích theo hiện trạng sử dụng là 60m<sup>2</sup>, loại đất ở nông thôn, thửa số 1352, tờ bản đồ số 3.
- Quyền sử dụng đất diện tích theo hiện trạng sử dụng là 60m<sup>2</sup> (Trong đó diện tích hành lang an toàn giao thông là 52m<sup>2</sup>) loại đất cây lâu năm, thửa số 1353, tờ bản đồ số 3.

Cả 03 thửa đất trên cùng tọa lạc Tân An Chợ, xã Tân An, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh do ông Phạm Văn Tài, bà Nguyễn Thị Như Thủy đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

\* Trên đất có:

- Nhà chính diện tích 83,5m<sup>2</sup>, nền lát gạch men, tường gạch, sơn nước, trần nhựa, mái tole, khung bê tông cốt thép, cửa đi bằng gỗ.
- Mái che (nhà dựa bia) diện tích 42,63m<sup>2</sup>, nền láng xi măng, mái tole cột bê tông cốt thép, tường gạch không trần.
- Khu vệ sinh diện tích 5,04m<sup>2</sup>, nền gạch men, mái tole, có hầm tự hoại, xí bệt.
- Sân láng xi măng diện tích 58,05m<sup>2</sup> có bê tông lót.
- Hàng rào diện tích 24,52m<sup>2</sup> kết cấu xây gạch ống, trụ bê tông cốt thép.
- Mái che (nhà sau) diện tích 15m<sup>2</sup> khung gỗ tạp, mái tole, nền láng xi măng.

Mức giá khởi điểm toàn bộ tài sản nêu trên: 932.526.650 đồng (Chín trăm ba mươi hai triệu năm trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm năm mươi đồng).

(Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật).

1./ Thời gian xem tài sản: Từ ngày 13/04/2017 đến 10h00 ngày 29/05/2017.

2./ Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá: Vào lúc 10h00 ngày 29/05/2017 (khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 93.000.000 đồng, phí tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân hoặc giấy ủy quyền.

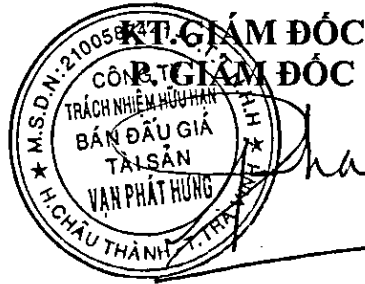
3./ Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá:

Văn phòng Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Công ty tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời điểm bán đấu giá dự kiến**: Lúc 13h30 ngày 01 tháng 06 năm 2017  
Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản **Vạn Phát Hưng**; Số điện thoại 0746.27.3636.

**Nơi nhận:**

- Các sở - ngành tỉnh;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long;
- UBND xã Tân An;
- Lưu: VT.



**Trần Hưng Phát**