

Số: 161/TB-CCTHADS

Cầu Ngang, ngày 14 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 01/2015/KDTM-ST ngày 28 tháng 5 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 653/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số: 303/2021/CT-VALUCO ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư Vấn Quốc Tế;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

**I. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ: Số 80 đường 3/2 khóm Mỹ Cẩm A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

**II. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm:**

**\* Tài sản bán đấu giá gồm:**

1. Quyền sử dụng đất thửa số 1572, diện tích 11.106.2 m<sup>2</sup>, loại đất nuôi trồng thủy sản, tờ bản đồ số 4, tọa lạc ấp Lò Ổ, xã Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận có giá là: 777.434.000đ (Bảy trăm bảy mươi bảy triệu bốn trăm ba mươi bốn nghìn đồng).





2. Quyền sử dụng đất thửa số 1677, diện tích 2.454.3 m<sup>2</sup>, loại đất nuôi trồng thủy sản, tờ bản đồ số 4, tọa lạc ấp Lò Ô, xã Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đại diện hộ đứng tên giấy chứng nhận có giá là: 171.801.000đ (Một trăm bảy mươi một triệu tám trăm lẻ một nghìn đồng).

3. Quyền sử dụng đất thửa số 2006, diện tích 4.667.9 m<sup>2</sup>, loại đất nuôi trồng thủy sản, tờ bản đồ số 4, tọa lạc ấp Lò Ô, xã Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận có giá là: 326.753.000đ (Ba trăm hai mươi sáu triệu bảy trăm năm mươi ba nghìn đồng).

\* **Giá khởi điểm bán đấu giá của tổng cộng 03 thửa đất nêu trên (1+2+3) có giá là: 1.275.988.000đ. Bằng chữ: (Một tỷ hai trăm bảy mươi lăm triệu chín trăm tám mươi tám nghìn đồng).**

### **III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

### **IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

**1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trực tiếp:** Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/6/2021 đến 17 giờ ngày 17/6/2021 (Trong giờ hành chính).

**2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: Số 80 đường 3/2 khóm Mỹ Cẩm A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Trà Vinh được biết để đăng ký hồ sơ tham gia bán đấu giá tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Các đương sự (để biết);
- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- Công TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Công TTĐTQG về ĐGTS (để đăng tải);
- Lưu VT, HSTHA,

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Dương Thanh Long**

