

Số: 118/TB-CCTHADS

Trà Cú, ngày 05 tháng 10 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 27/2019/DSST, ngày 26/12/2019 của Tòa án nhân dân huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 547/QĐ-CCTHADS, ngày 10/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số VC22/09/22/BĐS-TV ngày 13/9/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và tư vấn Đầu tư Việt Nam (VINAP);

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú.

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ số 153, khóm 5, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thừa số 682, tờ bản đồ số 05, diện tích 9.021 m², loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Chợ Trên, xã Phước Hưng, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh do ông Võ Văn Khương đứng tên Quyền sử dụng đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 423.987.000đ (Bốn trăm hai mươi ba triệu chín trăm tám mươi bảy nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Bảng tiêu chí Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định hiện hành;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố theo quy định.

5. Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý Công ty đấu giá tài sản;

- Bảng mô tả năng lực Công ty;

- Thư chào dịch vụ đấu giá tài sản;

- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày **05/10/2022** đến 17 giờ 00 phút ngày **07/10/2022** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, địa chỉ số 153, khóm 5, thị trấn Trà Cú, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh. Điện thoại: 0294.3874077

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để biết);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS huyện Trà Cú;
- Viện KSND huyện Trà Cú;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Kha