

Số: /KH-UBND

Tuyên Quang, ngày tháng 10 năm 2024

KẾ HOẠCH

Triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

Thực hiện Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản¹; căn cứ Văn bản số 4525/BTP-BTTP ngày 12/8/2024 và Quyết định số 1409/QĐ-BTP ngày 25/7/2024 của Bộ Tư pháp, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Triển khai thi hành kịp thời, có hiệu quả Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản nhằm giúp cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân nắm vững quy định của Luật, từ đó nâng cao nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản.

2. Yêu cầu

a) Việc tổ chức triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản phải được thực hiện thống nhất, đồng bộ, có sự phối hợp chặt chẽ, thường xuyên của các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan.

b) Xác định cụ thể các nội dung công việc, tiến độ hoàn thành, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN VÀ PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM

1. Tổ chức phổ biến, quán triệt, tập huấn Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản

1.1. Tổ chức Hội nghị phổ biến, quán triệt Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.

- Cơ quan thực hiện: Sở Tư pháp, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

- Thời gian thực hiện: Trong Quý IV/2024.

¹ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản được Quốc hội khóa XV thông qua tại kỳ họp thứ 7 ngày 27/6/2024, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025.

1.2. Phổ biến, tuyên truyền, quán triệt, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn tỉnh thông qua các phương tiện truyền thông, như: Báo, Đài phát thanh, truyền hình, Cổng/Trang thông tin điện tử của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp (*Trang thông tin điện tử phổ biến, giáo dục pháp luật tỉnh*); Báo Tuyên Quang; Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh; Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (*Cổng Thông tin điện tử tỉnh*); các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố có Trang/Cổng thông tin điện tử, các nền tảng mạng xã hội.

- *Thời gian thực hiện:* Quý IV/2024 và thường xuyên.

1.3. Biên soạn Đề cương, tài liệu tuyên truyền Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành để cung cấp cho cơ quan, đơn vị, địa phương, đội ngũ Báo cáo viên pháp luật, tuyên truyền viên pháp luật và Nhân dân.

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp.

- *Thời gian thực hiện:* Quý IV/2024 và những năm tiếp theo.

1.4. Tổ chức tập huấn Luật đấu giá tài sản, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức thực hiện, tham gia thực hiện công tác đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp.

- *Thời gian thực hiện:* Hàng năm.

2. Hoàn thiện quy định của pháp luật về đấu giá tài sản ở địa phương

2.1. Rà soát các văn bản quy phạm pháp luật, văn bản có chứa quy phạm pháp luật do chính quyền địa phương ban hành có liên quan đến công tác đấu giá tài sản (nếu có), xác định những văn bản, quy định có nội dung không còn phù hợp để kiến nghị cơ quan ban hành sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ theo quy định.

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

- *Thời gian thực hiện:* Quý IV/2024.

2.2. Nghiên cứu Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành, Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành để tham mưu với Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Tư pháp.

- *Cơ quan phối hợp:* Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, các sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố, các cơ quan, tổ chức có liên quan.

- *Thời gian thực hiện:* Năm 2025.

3. Ban hành Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh công bố thủ tục hành chính về đấu giá tài sản thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tư pháp (trên cơ sở bộ thủ tục hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp ban hành theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản).

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp.

- *Thời gian thực hiện:* Ngay sau khi Bộ trưởng Bộ Tư pháp công bố bộ thủ tục hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản.

4. Chuẩn bị các điều kiện cần thiết để đảm bảo thực hiện việc đăng ký, thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản, chi nhánh của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản được thuận lợi, kịp thời.

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp.

- *Thời gian thực hiện:* Quý IV/2024 và thường xuyên.

5. Rà soát, cập nhật và công bố danh sách đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại địa phương trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp; lập và gửi Bộ Tư pháp danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại địa phương để thực hiện công bố trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia.

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

6. Chú trọng tạo nguồn đấu giá viên, kiện toàn tổ chức và nâng cao năng lực hoạt động của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Sở Tư pháp

- *Cơ quan thực hiện:* Sở Tư pháp.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

7. Tăng cường quản lý nhà nước, tổ chức thanh tra, kiểm tra, giám sát nhằm kịp thời phát hiện những tồn tại, hạn chế, khuyết điểm, vi phạm, tiêu cực trong hoạt động đấu giá tài sản để xử lý theo quy định; giải quyết kịp thời đơn thư, phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Tư pháp.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành có liên quan; Ủy ban nhân dân huyện, thành phố.

- *Thời gian thực hiện:* Thường xuyên.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Người đứng đầu các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố có trách nhiệm:

a) Triển khai các nhiệm vụ được giao theo quy định của pháp luật và Kế hoạch này; chịu trách nhiệm trước pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc tuân thủ pháp luật về đấu giá tài sản đối với việc đấu giá tài sản công, tài sản là quyền sử dụng đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất có thu tiền sử dụng đất.

b) Định kỳ hoặc đột xuất báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng gửi Sở Tư pháp tổng hợp kết quả thực hiện theo quy định.

2. Kinh phí bảo đảm thực hiện Kế hoạch được bố trí từ ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Sở Tư pháp có trách nhiệm tham mưu giúp Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch; định kỳ hoặc đột xuất tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Bộ Tư pháp theo quy định.

Quá trình thực hiện Kế hoạch nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về Sở Tư pháp để tổng hợp, báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh, Bộ Tư pháp, cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND huyện, thành phố;
- Chánh, Phó CVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Trang TTĐT PBGDPL tỉnh;
- Lưu VT, NC. (Loan)

(Báo
cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Việt Phương