

Số: 256 /TB-CCTHADS

Tam Bình, ngày 27 tháng 6 năm 2023

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN DÂN

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 35/2018/QĐST-DS ngày 20 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Thi hành án dân sự huyện Tam Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**Tài sản là Quyền sử dụng:** Thửa đất số 99-3, tờ bản đồ số 35, diện tích 1.428,8m<sup>2</sup> loại đất ONT 67,6 m<sup>2</sup> có nhà ở + CLN 1.361,2 m<sup>2</sup> do ông **Nguyễn Ngọc Nê** sinh 1977 đứng tên tại ấp Phú Hưng, xã Phú Thịnh, huyện Tam Bình.

#### Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Mức giá định vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo qui định).

**Thời gian tiếp nhận hồ sơ:** Trong 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo

Thời gian nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến hết ngày 27/6/2023

Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư)

#### Thành phần hồ sơ:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản: hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định, Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

**Hình thức nộp hồ sơ :** Nộp trực tiếp Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình.

Địa chỉ tại Khóm 2 Thị Trấn Tam Bình.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo để các Tổ chức thẩm định giá Tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ theo quy định.

#### Nơi nhận:

- Đương sự
- Trang TTĐT Tổng cục THADS( để đăng tải)
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh Vĩnh Long( để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

