

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
Số: 259/TB-THADS-KV8

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Vĩnh Long, ngày 27 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 50/2024/DS-ST ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án khu vực 8- tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1367/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2024, Quyết định thi hành án số 1565/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, địa chỉ đường Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Tài sản kê biên gồm:

1)- Quyền sử dụng đất diện tích: 3728,8m², thửa số 184, tờ bản đồ số 14, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước do ông Đinh Văn Thạo đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tọa lạc xã An Hòa Tây, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là xã Tân Thủy, tỉnh Vĩnh Long).

2)- Quyền sử dụng đất diện tích: 1096,4m², thửa số 170, tờ bản đồ số 14, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước do ông Đinh Văn Thạo đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tọa lạc xã An Hòa Tây, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là xã Tân Thủy, tỉnh Vĩnh Long).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu và các giấy tờ khác có liên quan...);
- Biểu phí thẩm định giá;
- Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên;

5. Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản thông báo thẩm định;

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm tính chính xác đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27 tháng 8 năm 2025 đến hết ngày 29 tháng 8 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Vĩnh Long, địa chỉ: đường Huỳnh Tấn Phát, Khu phố 2, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh biết để nộp hồ sơ đăng ký theo qui định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Trưởng phòng THADS khu vực 8 (báo cáo);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Trí