

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89./TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 05 tháng 03 năm 202

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ 98 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 174/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2019 và số 556/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư định giá Sao Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Lê Văn Mạnh sinh năm: 1964 và bà Trương Ngọc Lợi sinh năm: 1968 và ông Nguyễn Ngọc Hiền sinh năm: 1974, cùng địa chỉ: ấp Hội Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Người phải thi hành án: Ông Trương Văn Bình sinh năm: 1973 và bà Dương Ngọc phước sinh năm: 1961, địa chỉ: ấp Hội Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1/ Thửa số: 39, tờ bản đồ số: 9, diện tích: 1.739,9 m², Mục đích sử dụng đất, đất trồng cây lâu năm, Đất tọa lạc tại: ấp Hội Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long với giá: 313.182.000 đồng (Ba trăm mười ba triệu một trăm tám mươi hai nghìn đồng).

2/ Căn nhà cấp 4 với giá: 132.459.485 đồng (Một trăm ba mươi hai triệu bốn trăm năm mươi chín nghìn bốn trăm tám mươi lăm đồng), cây dừa: 1.800.000 đồng (Một triệu tám trăm nghìn đồng).

Tổng cộng: **447.441.000** đồng (Bốn trăm bốn mươi bảy triệu bốn trăm bốn mươi một nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo hợp, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để ông Mạnh, bà Lợi, ông Hiền và ông Bình, bà Phước biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.

