

Mẫu số: D21- THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 200/TB - THADS

Tam Bình, ngày 09 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 40/2023/DS - ST ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 116/QĐ - CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định số: 14/QĐ - CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Do ông Nguyễn Thế Tạo Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:

Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số: 14, thửa số: 175, diện tích 205,9 m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn + đất trồng cây lâu năm (Trong đó có 43,9 m² thuộc HLBVATCT đường huyện 47 và 162 m² đất ở tại nông thôn).

Tài sản trên đất:

Nhà số 1: 1 trệt, 1 lầu khung BTCT, nền gạch men, diện tích 9m x 3,4m = 30,6 m x 2 = 61,2 m².

Nhà số 2: Nhà trệt, mái bằng, BTCT, nền gạch men, mái tole có trần, diện tích 11,45 m x 3,4 m = 38,93 m².

Nhà số 3: Nhà trệt, liền kề, không móng, cột BTCT, tường xây gạch, không trần.

Hàng rào: Móng trụ đà BTCT, tường xây gạch D100, diện tích 18,7m x 1,9 m = 35,34 m².

Sân Bê tông: đá 4x6, có lót bê tông, diện tích 104,82 m².

Cầu xuống phà: BTCT, diện tích 9m x 2,3m x 0,23m = 4,76m³.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí theo Quyết định 1079/QĐ – TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời hạn nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến hết ngày 13/5/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tam Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thế Tạo