

Số:337 /TB-THADS

Tam Bình, ngày 29 tháng 09 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân**

Căn cứ Bản án, số 52/2022/DSPT ngày 08 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 727/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### **Tài sản là Quyền sử dụng:**

Thửa đất số 141, tờ bản đồ số 21, diện tích 2206,3m<sup>2</sup> loại đất 2 Lúa

Thửa 276, tờ bản đồ số 16, diện tích 1.207,3m<sup>2</sup> ( loại đất ONT 300m<sup>2</sup> đất trồng CLN 907.3m<sup>2</sup>) do ông Phạm Văn Nhân và bà Trần Thị Vân đứng tên QSDĐ. Tại ấp Phú hữu yên, xã Song Phú, huyện Tam Bình.

Tách thửa đất số 32, tờ bản đồ số 20, diện tích 2.579,2m<sup>2</sup> loại đất 2 Lúa Do bà Lê Thị Bo đứng tên QSDĐ .

Tại ấp Phú hữu yên, xã Song Phú, huyện Tam Bình.

#### **Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:**

Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Mức giá định vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá( kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo qui định).

#### **Thời gian tiếp nhận hồ sơ:**

Thời gian nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến hết ngày 04/10/2022

Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư)

#### **Thành phần hồ sơ:**

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản: hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định, Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

**Hình thức nộp hồ sơ :** Nộp trực tiếp Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình.

Địa chỉ tại Khóm 2 Thị Trấn Tam Bình.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo để các Tổ chức thẩm định giá Tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Đương sự
- Trang TTĐT Tổng cục THADS( để đăng tải)
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh Vĩnh Long( để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

