

Số: 66/TB-CTHADS

Vĩnh Long, ngày 02 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án, quyết định số: 09/2015/QĐST-KDTM ngày 01/10/2015 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 982/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định rút hồ thi hành án số: 03/QĐ-CTHADS ngày 22/3/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/8/2022 của Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá. Do đó, Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của DNTN Hoàng Sơn (do bà Trần Thị Ngọc Dung làm chủ doanh nghiệp) và DNTN Nguyễn Ngói (do ông Nguyễn Văn Ngói làm chủ doanh nghiệp) với nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long; địa chỉ: Số 499, ấp Phước Nguơn A, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

2. Mô tả tài sản số lượng, tình trạng tài sản:

- Thửa đất số 20, tờ bản đồ số 19, loại đất ONT+CLN, diện tích 953,4m² do bà Trần Thị Ngọc Dung đứng tên quyền sử dụng đất (Thửa 20 tờ bản đồ số 19 là thửa 751+807+809 tờ bản đồ số 4 theo tư liệu CTĐ và có 410,0m² ONT).

Phần xây dựng: Tường kết cấu trụ, gạch xây, chiều dài 113m, chiều cao 1,2m (gạch), lưới B40 cao 01m. Nhà kho: Kết cấu bê tông cốt thép, cột + tường bao + mái tol, diện tích dài 4,9m, ngang 2,3m.

- Thửa đất số 26, tờ bản đồ số 21, loại đất SKC, diện tích 2180,8m² do Hộ bà Trần Thị Ngọc Dung và ông Nguyễn Văn Ngói đứng tên quyền sử dụng đất (Thửa 26 tờ bản đồ số 21 là thửa 613+614+615+685 tờ bản đồ số 4 theo tư liệu CTĐ).

Phần xây dựng: Tường ranh kết cấu trụ + gạch xây cao 01m, chiều dài 76m.

- Thửa đất số 21, tờ bản đồ số 30, loại đất ONT+CLN, diện tích 919,7m² do hộ ông Nguyễn Văn Ngói đứng tên quyền sử dụng (Thửa 21 tờ bản đồ số 30 là thửa 346+263 tờ bản đồ số 7 theo tư liệu CTĐ và có 600m² ONT).

Phần xây dựng:

+ Phần nhà: Nhà cấp 4 kết cấu bê tông cốt thép, nền lát gạch men, tường ướp gạch, trần thạch cao, mái tol, diện tích 182m².

+ Bồn xăng: Tổng cộng có 05 bồn.

+ Phần diện tích đất còn lại là sân bê tông.

+ Tường rào: Trụ tường bao, chiều dài 59m, chiều cao 2,5m gồm lưới + tường, trong đó phần tường là 1,5m, phần lưới B40 01m.

+ Phần mái che: Kết cấu giàn thép, mái tol, diện tích 75m². Trên đất có 03 trụ bơm xăng hiện đang hoạt động bình thường.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ 00 phút ngày 07/02/2023, nộp hồ sơ tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long. (Liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Văn Cơ, số ĐT: 0373.561.564).

4. Hồ sơ tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả nếu không đạt yêu cầu).

Lưu ý: Chỉ lựa chọn những tổ chức thẩm định giá có Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

