

Số: 152/TB-CCTHADS

Mang Thít, ngày 23 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);  
Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 37/2022/DSST ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 699/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít.

Căn cứ Quyết định số: 04/QĐ-CCTHADS, ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long;

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản sau:**

**1. Người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long; Địa chỉ: Khóm 4, thị trấn Cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

**2. Thông tin tài sản:**

\***Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất Tách thửa số 610-1 (tách từ thửa 610, tờ bản đồ số 19), diện tích 1542.4m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm.

Tài sản trên phần đất chiết thửa gồm có:

- Bưởi: 35 cây, khoảng 5 đến 7 năm tuổi.
- Mận: 1 cây, khoảng 8 năm tuổi
- Nhãn; 1 cây, khoảng 10 năm tuổi.
- Dừa: 1 cây, khoảng 15 năm tuổi.
- Tường rào xây gạch 10, có tô cao 2m, dài 82,4m.

\***Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất Tách thửa số 610-2 (tách từ thửa 610, tờ bản đồ số 19), diện tích 8.6m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm.

**\*Tài sản 3:** Quyền sử dụng đất Tách thửa số 612-1 (tách từ thửa 612, tờ bản đồ số 19), diện tích 688.4m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm.

Tài sản trên phần đất chiết thửa gồm có:

-Bưởi: 10 cây, 5 đến 7 năm tuổi.

-Nhãn: 1 cây, 10 năm tuổi.

-Tường xây gạch 10, có tô, cao 2m, dài 81,7m.

**\*Tài sản 4:** Quyền sử dụng đất Tách thửa số 612-2 (tách từ thửa 612, tờ bản đồ số 19), diện tích 30.7m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm.

**\*Tài sản 5:** Quyền sử dụng đất Tách thửa đất số 426 (Tách từ thửa đất số 426, tờ bản đồ số 19), diện tích 2946.3m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng lúa nước.

**\*Tài sản 6:** Quyền sử dụng đất tách thửa đất số 322 (Tách từ thửa đất số 322, tờ bản đồ số 19), diện tích 3454,5m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng lúa nước.

Tài sản trên do ông Dương Văn Hải, sinh năm 1984; Địa chỉ: Ấp Phú Thạnh B, xã Nhơn Phú, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long đứng tên sử dụng; phần đất tọa lạc tại Ấp Phú Thạnh B, xã Nhơn Phú, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long

### **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ**

Thời gian nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp từ ngày 24/02/2023 đến hết ngày 27/02/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long; Địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

### **2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Là tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá

Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

Cam kết chịu kết quả về kết quả thẩm định giá tài sản.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

