

Số: 49.../TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 29 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 34/DSST ngày 17/08/2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long và 220/DSPT ngày 24/12/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 93/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2021 và chủ động số: 666/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, Địa chỉ: Số 16, Thống Chế Điều Bác, Khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

2. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số: 171, tờ bản đồ số: 32, diện tích: 1559,7 m², loại đất chuyên trồng lúa nước, Đất tọa lạc tại: ấp Vĩnh Khánh 2, xã Vĩnh Xuân, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long do ông Nguyễn Văn Chờ kê khai đăng ký cá nhân và tài sản gắn liền trên đất, theo trích đo ngày 14/10/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn cung cấp.

- Thửa đất số: 172, tờ bản đồ số: 32, diện tích: 2935,6 m², loại đất chuyên trồng lúa nước, Đất tọa lạc tại: ấp Vĩnh Khánh 2, xã Vĩnh Xuân, huyện Trà Ôn,

tỉnh Vĩnh Long do ông Nguyễn Văn Chờ kê khai đăng ký cá nhân và tài sản gắn liền trên đất, theo trích đo ngày 14/10/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn cung cấp.

- Tách thửa số: 166, tờ bản đồ số: 32, diện tích: 3298,1 m², loại đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm (trong có có 165,1 m², đất ở tại nông thôn), Đất tọa lạc tại: ấp Vĩnh Khánh 2, xã Vĩnh Xuân, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long do ông Nguyễn Văn Chờ kê khai đăng ký cá nhân và căn nhà cấp 4, toàn bộ công trình xây dựng, vật kiến trúc và tài sản gắn liền trên đất, theo trích đo ngày 19/05/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn cung cấp.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

Thời gian nộp hồ sơ: nộp trực tiếp từ ngày 29/05/2023 đến hết ngày 09/06/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ: Số 16, Thống Chế Điều Bác, Khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Là tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Có năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá.

Có cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá.

Có chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định.

Cam kết chịu kết quả về kết quả thẩm định giá tài sản.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Văn Linh