

Số: 100/TB-THADS

Trà Ôn, ngày 05 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 04/2020/KDTM-ST ngày 10 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 790/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 715/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Buộc bà Đoàn Thị Kim Cương phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền gốc và lãi là 1.082.547.300đ (Một tỷ không trăm tám mươi hai triệu năm trăm bốn mươi bảy nghìn ba trăm đồng), đồng thời phải chịu lãi suất phát sinh trên số tiền vay tính từ ngày 11/11/2020 đến khi thanh toán xong nợ cho ngân hàng theo lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 75.114/2019-HĐCVHM/NHCT800 ngày 10/9/2019. Về án phí bà Đoàn Thị Kim Cương phải nộp số tiền 44.473.000đ (Bốn mươi bốn triệu bốn trăm bảy mươi ba nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Ngày 07/12/2021 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn đã kê biên tài sản của bà Đoàn Thị Kim Cương để đảm bảo thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

- Quyền sử dụng đất thửa số: 81, tờ bản đồ số 11, diện tích: 1603,2m² và thửa số 86, tờ bản đồ số 11, diện tích: 3522,4m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Hiệp Lợi, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

- Quyền sử dụng đất thửa số 86, tờ bản đồ số 11, diện tích: 3522,4m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Hiệp Lợi, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

- Quyền sử dụng đất thửa số: 269, tờ bản đồ số 11, diện tích: 300,0m², mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn, tọa lạc tại: ấp Hiệp Lợi, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long gắn liền với căn nhà cấp 4 cùng toàn bộ cây trồng, vật kiến trúc gắn liền trên đất.

- Quyền sử dụng đất thửa số: 270, tờ bản đồ số 11, diện tích: 388,0m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ đất: ấp Hiệp Lợi, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long của bà Đoàn Thị Kim Cương – 1983; địa chỉ: ấp Hiệp Lợi, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực, trụ sở, địa chỉ rõ ràng, số lượng chi nhánh...);

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;

- Về thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05/01/2022 đến ngày 20/01/2022

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn. Địa chỉ: Số 16 đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

- Chi tiết xin liên hệ:

Ông Trần Văn Phong - Chấp hành viên

Điện thoại: 0918.407.476

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh long;

- Lưu: VT, HSTHA.

