

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LONG HỒ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...136.../TB-THADS

Long Hồ, ngày ... tháng ... năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 83/2019/DSST ngày 24 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 590/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 11/2022/CT-BDS-VL ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Chi nhánh Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt tại Vĩnh Long;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:**

- **Người được thi hành án:** Ông Cao Ngọc Ân – Phó giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long (Agribank chi nhánh huyện Long Hồ), địa chỉ: khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long (theo ủy quyền số 110/UQ-NHNo.LH ngày 12/4/2022 của ông Nguyễn Nhật Bình – Giám đốc Agribank - Chi nhánh huyện Long Hồ).

- **Người phải thi hành án:**

Ông Nguyễn Văn Lực và bà Võ Thị Út; cùng địa chỉ: ấp Phước Trinh B, xã Long Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**.....  
.....

**Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:**

Quyền sử dụng đất tách thửa số: 323, diện tích: 1.534,6m<sup>2</sup> (có 300m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn), tờ bản đồ số: 17, tọa lạc tại: xã Long Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long do Hộ ông Nguyễn Văn Lực đứng tên sử dụng và cây trồng, công trình xây dựng, tài sản khác gắn liền với đất:

**Tổng giá trị tài sản: 809.016.000 đ** (Tám trăm lẻ chín triệu, không trăm mười sáu ngày đồng).

**Chi phí dịch vụ thẩm định giá: 8.090.000 đồng** (Tám triệu, chín trăm chín mươi ngàn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày Thông báo này được thông báo hoặc niêm yết hợp lệ thì người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí thẩm định giá lại tài sản.

Hết thời hạn nêu trên mà người được thi hành án; người phải thi hành án không nộp đơn yêu cầu thẩm định giá lại, hoặc đã nộp đơn yêu cầu thẩm định giá lại mà không nộp đủ tiền chi phí thẩm định giá lại tài sản thì Chấp hành viên tiến hành thủ tục lựa chọn tổ chức đấu giá để bán đấu giá tài sản kê biên (lần đầu) với giá khởi điểm **809.016.000 đ** (Tám trăm lẻ chín triệu, không trăm mười sáu ngày đồng).

Chấp hành viên thông báo nội dung trên để người được thi hành án; người phải thi hành án biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Minh Thành**