

Số: 396./TB-THADS

Trà Ôn, ngày 20 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 24/2019/DSST ngày 01 tháng 10 năm 2019 và số 24/2019/DSST ngày 02 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 200/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 457/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2019 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo số: 01/TB-SVC/2022 ngày 13 tháng 6 năm 2022 về việc liên quan đến Thông báo số 326/TB-BTC của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam.

Buộc ông Huỳnh Văn Thi và bà Nguyễn Thị Tình phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam số tiền gốc và lãi là 992.391.254đ (Chín trăm chín mươi hai triệu ba trăm chín mươi một nghìn hai trăm năm mươi bốn đồng) và tiếp tục chịu lãi trong hạn, lãi quá hạn phát sinh kể từ ngày 03/8/2019 trên nợ gốc theo hợp đồng tín dụng số 34/2011/HĐTD-CN.VL ngày 12/5/2011 hai bên đã ký kết cho đến khi thanh toán xong toàn bộ số nợ gốc cho Ngân hàng. Về án phí, ông Huỳnh Văn Thi và bà Nguyễn Thị Tình có nghĩa vụ nộp số tiền 41.771.737đ (Bốn mươi một triệu bảy trăm bảy mươi một nghìn bảy trăm ba mươi bảy đồng).

Ngày 30/12/2021 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn đã kê biên tài sản của ông Huỳnh Văn Thi và bà Nguyễn Thị Tình để đảm bảo thi hành án.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản sau:**

1. Thông tin tài sản:

- Chiết thửa số: 997-1 (thửa mới 48-1), tờ bản đồ số 10 (01), diện tích: 5908,3m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ đất: ấp Hiệp Hòa, xã Hòa Bình,

huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, số phát hành: BA 540422, số vào sổ cấp GCN: CH00095, được UBND huyện Trà Ôn ký cấp ngày 05/5/2010.

- Chiết thửa số: 997-2 (thửa mới 48-2), tờ bản đồ số 10 (01), diện tích: 2141,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ đất: ấp Hiệp Hòa, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, số phát hành: BA 540422, số vào sổ cấp GCN: CH00095, được UBND huyện Trà Ôn ký cấp ngày 05/5/2010.

- Thửa đất số: 1068 (thửa mới 110), tờ bản đồ số 01 (10), diện tích: 5491,7m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ đất: ấp Hiệp Hòa, xã Hòa Bình, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, số phát hành: W840389, số vào sổ cấp GCN: 49061 được Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn ký cấp ngày 24/6/2003.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực, trụ sở, địa chỉ rõ ràng, số lượng chi nhánh...);

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;

- Về thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/6/2022 đến ngày 05/7/2022

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn. Địa chỉ: Số 16 đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long

- Chi tiết xin liên hệ:

Ông Trần Văn Phong - Chấp hành viên

Điện thoại: 0918.407.476

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh long;

- Lưu: VT, HSTHA.

