

Số: 25/QĐ-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 10 tháng 4 năm 2018

THI HÀNH ÁN D.S. T. VINH LONG  
**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 305.../HC

Ngày 18 tháng 4 năm 2018

Chuyên *Độc Chủ*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá**

*phần lựa chọn* Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

*phần lựa chọn* Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

*NAM* Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 105/2017/QĐST-

ĐS ngày 27/07/2017 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1178/QĐ-CCTHADS ngày 03/08/2017

của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 1194/QĐ-CCTHADS ngày

04/08/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 157/2017/QĐST-

ĐS ngày 21/09/2017 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2017

của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 73/QĐ-CCTHADS ngày

11/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 173/2017/QĐST-

ĐS ngày 27/11/2017 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 383/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2017

của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 394/QĐ-CCTHADS ngày

08/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền

với đất số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện

Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 06/QĐ-

CCTHADS ngày 21/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền

với đất ngày 28/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản Thi hành án ngày 28/12/2017 của Phòng Tài

chính kế hoạch huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc ghi nhận hiện trạng nhà, vật kiến trúc gắn liền trên đất ngày

28/12/2017 của Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản đo đạc hiện trạng “Phục vụ theo yêu cầu Thi hành án dân sự” ngày

28/12/2017 (thửa đất 213) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản đo đạc hiện trạng “Phục vụ theo yêu cầu Thi hành án dân sự” ngày

28/12/2017 (thửa đất 139) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản đo đạc hiện trạng “Phục vụ theo yêu cầu Thi hành án dân sự” ngày 28/12/2017 (thửa đất 134) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 28/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Năng lực của Chi nhánh tại Vĩnh Long – Công ty TNHH TV và DV BDG TS Nguyễn Tâm

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1:** Quyết định lựa chọn Chi nhánh tại Vĩnh Long – Công ty TNHH TV và DV BDG TS Nguyễn Tâm (Địa chỉ: A70 đường Trần Phú, khóm 06, phường 04, TP.Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long) là đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: 03 (ba) tài sản là 03 (ba) Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Tường Thọ, xã Thới Hòa, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, trong đó có 01 (một) tài sản là của hộ bà Nguyễn Hồng Thủy, tài sản còn lại của bà Nguyễn Hồng Thủy và ông Huỳnh Thanh Tùng.

**Giá khởi điểm của tài sản:**

- Giá khởi điểm của tài sản thứ nhất (thửa 139): 188.268.600 đồng (Một trăm tám mươi tám triệu, hai trăm sáu mươi tám ngàn, sáu trăm đồng);

- Giá khởi điểm của tài sản thứ nhất (thửa 134): 106.080.000 đồng (Một trăm lẻ sáu triệu, không trăm tám mươi ngàn đồng);

- Giá khởi điểm của tài sản thứ nhất (thửa 213): 310.993.000 đồng (Ba trăm mười triệu, chín trăm chín mươi ba ngàn đồng).

**Điều 2:** Quyết định này làm căn cứ để thương thảo và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với tổ chức đấu giá tài sản.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Các bên đương sự;
- Người có nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

